

开标情况记录表

标段编号： 2605-440304-04-01-608736001001
标段名称： 河套科创中心人工智能中试创新平台建设项目精装修工程
开标时间： 2026-06-26 14:30:00
开标地点： 无
招标人： 深圳深港科技创新合作区发展有限公司
招标代理：

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	宏伟建设工程股份有限公司	√	√	765.189276	11.50	76	合格，验收标准执行、省、市、区有关及规定。	谢建立	宏伟建设工程股份有限公司	
2	广东省浩盛智造建设集团有限公司	√	√	738.821873	14.79	76	满足招标文件要求	石文青	深圳市南山区马家社区科技园大厦A座0701	
3	惠特科学技术股份有限公司	√	√	756.380353	12.60	76	合格，验收标准执行、省、市、区有关及规定。	余汉全	惠特科学技术股份有限公司	
4	深圳三图建设集团有限公司	√	√	711.697407	18.18	76	合格	陈红梅	深圳三图建设集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
5	深圳众大建设工程有限公司	√	√	705.167132	19.00	76	合格，验收标准：国家标准、省、市、区、行业及有关规定。	孙瑜璐	深圳众大建设工程有限公司	
6	深圳市中嘉建科技股份有限公司	√	√	701.120838	19.50	76	合格	雷涵予	深圳市建份公司	
7	深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司	√	√	745.242061	13.99	76	合格，验收标准：国家标准、省、市、区、行业及有关规定。	李松	深圳市建份公司	
8	深圳市中深装建设集团有限公司	√	√	718.671779	17.31	76	合格，验收标准：国家标准、省、市、区、行业及有关规定。	陈海龙	深圳市建份公司	
9	深圳市华剑建设集团股份有限公司	√	√	722.270555	16.86	76	合格，验收标准：国家标准、省、市、区、行业及有关规定。	谭华国	深圳市建份公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
10	深圳市华夏建工集团股份有限公司	√	√	769.754889	10.93	76	合格	赵凯	深圳市建团有限公司 深华工股份有限公	
11	深圳市德勤建工集团有限公司	√	√	773.597278	10.45	76	合格，验收标准执行、省、市、区、市田及有工收规定。	张明哲	深圳市建团有限公司 深德工有	
12	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	√	√	710.732942	18.30	76	合格，验收标准执行、省、市、区、市田及有工收规定。	王娟娟	深圳市建团有限公司 深晶筑集限公	
13	深圳市晶艺装饰设计工程有限公司	√	√	733.161122	15.50	76	合格	王晓霞	深圳市建团有限公司 深晶饰工限公	
14	深圳市艺越建设集团有限公司	√	√	730.754707	15.80	76	合格，验收标准执行、省、市、区、市田及有工收规定。	黄芳林	深圳市建团有限公司 深艺设有	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
15	深圳市顺洲建设集团有限公司	√	√	716.4 13942	17.59	76	工程验收执行国家标准、省、市、区行业验收规范。质量标准：合格。	马凯	深圳市顺洲集团有限公司	
16	深圳帆盈建设工程有限公司//深圳市宝璟建设发展有限公司	√	√	747.0 11461	13.77	76	工程验收执行国家标准、省、市、区行业验收规范。质量标准：合格。	熊宇璟	深圳帆盈建设工程有限公司	
17	深圳广田集团股份有限公司	√	√	763.7 70686	11.68	76日历天	工程验收执行国家标准、省、市、区行业验收规范。质量标准：合格。	范思诺	深圳广田集团股份有限公司	
18	深圳源鸿建安科技集团有限公司	√	√	738.0 25719	14.89	76	工程验收执行国家标准、省、市、区行业验收规范。质量标准：合格。	蔡怀广	深圳源鸿建安科技集团有限公司	

招标人签名：

2026年06月26日