

# 开标情况记录表

标段编号： 2020-440300-83-01-014931022001  
 标段名称： 香港中文大学（深圳）医学院项目装修装饰工程III标  
 开标时间： 2026-03-11 08:30:00  
 开标地点： 无  
 招标人： 深圳市建筑工务署教育工程管理中心  
 招标代理：

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	工期(天)	质量标准	净下浮率(%)	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	上海宝冶集团有限公司//上海宝冶建筑装饰有限公司	√	√	7659.009001	457	合格，争创“鲁班奖”	24.80	幸掠	上海宝冶集团有限公司	
2	上海建工四建集团有限公司	√	√	7898.017173	457	合格，招标文件执行	22.23	张统文	上海建工四建集团有限公司	
3	中天建设集团有限公司//深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司	√	√	7904.978687	457	合格，满足招标文件“技术标准、指引标准”。	22.16	张男	中天建设集团有限公司	
4	中建三局第二建设工程有限责任公司//中建东方装饰有限公司	√	√	7955.534521	457	合格，满足招标文件“技术标准、指引标准”。“鲁班奖”。	21.62	高岚勇	中建三局第二建设工程有限责任公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	工期(天)	质量标准	净下浮率(%)	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
5	中建二局第三建筑工程有限公司	√	√	7659.536303	457	合同，满格时招已发工署“术、指等集艺”准。、图工引标	24.80	李敏娜	中建二局第三建筑工程有限公司	
6	中建二局装饰工程有限公司	√	√	8508.146572	457	合同，满格时招已发工署“术、指等集艺”准。、图工引标	15.68	黄乃琦	中建二局装饰工程有限公司	
7	中建五局装饰幕墙有限公司	√	√	7915.340107	457	合同，满格时招已发工署“术、指等集艺”准。、图工引标	22.05	欧辉权	中建五局装饰幕墙有限公司	
8	中建八局第一建设有限公司	√	√	7682.425268	457	合同，满格时招已发工署“术、指等集艺”准。、图工引标	24.55	付成花	中建八局第一建设有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	工期(天)	质量标准	净下浮率(%)	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
9	中建八局装饰工程有限公司	√	√	7579.189197	457	合同，满格时招已发工“署术、指等准集艺”准。	25.66	张翠平	中建八局装饰工程有限公司	
10	中建海峡建设发展有限公司	√	√	7929.204188	457	质量：标合同足人开的署术、指等准集艺”准。	21.90	章国林	中建海峡建设发展有限公司	
11	中建科技集团有限公司//中建八局第二建设有限公司	√	√	7941.334512	457	合同，满格时招已发工“署术、指等准集艺”准。	21.77	张震	中建科技集团有限公司	
12	中铁建工集团有限公司//深圳中壹建设(集团)有限公司	√	√	8482.31547	457	质量：标合同足人开的署术、指等。目争中设鲁奖。“工程班”。	15.96	张红岩	中铁建工集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	工期(天)	质量标准	净下浮率(%)	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
13	中铁建设集团有限公司	√	√	7963.58601	457	合同，满格时招已发工“署技术、指等准集艺”	21.53	李想	中铁建集团有 限公司	
14	深圳市建安(集团)股份有限公司	√	√	7735.521184	457	合同，满格时招已发工“署技术、指等准集艺”	23.98	仇中信	深圳建安集 团股份有限 公司	
15	深圳市建工集团股份有限公司	√	√	8374.500908	454	合同，满格时招已发工“署技术、指等准集艺”	17.12	邸炜侃	深圳建工集 团股份有限 公司	
16	深圳市建设(集团)有限公司//中铁十二局集团有限公司	√	√	7936.608441	457	质量：合同，满格时招已发工“署技术、指等准集艺”	21.82	杨梨	深圳建设集 团有限公 司	
17	深圳市政集团有限公司	√	√	8301.48824	457	合格	17.90	欧金兰	深圳市政集 团有限公 司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	工期(天)	质量标准	净下浮率(%)	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
18	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	√	√	8571.568161	457	合同，满格时招已发工“署术、指等准集艺”准。格时招已发工“署术、指等准集艺”准。	15.00	程思聪	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	
19	深圳广田集团股份有限公司//中国五冶集团有限公司	√	√	8293.593105	457	合同，满格时招已发工“署术、指等准集艺”准。格时招已发工“署术、指等准集艺”准。	17.99	李泽彬	深圳广田集团股份有限公司	
20	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	√	√	9035.050181	457	质量：合同，满格时招已发工“署术、指等准集艺”准。格时招已发工“署术、指等准集艺”准。量：满格时招已发工“署术、指等准集艺”准。目争中设鲁班”。	10.02	沈月华	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	

招标人签名：

2026年03月11日