

开标情况记录表

标段编号： 2303-440305-04-01-881762006001
标段名称： 大沙河文体中心改造项目（配套辅助用房及乒乓球馆等）施工
开标时间： 2026-01-04 14:30:00
开标地点： 无
招标人： 深圳市南山区建筑工务署
招标代理： 深圳市博信盛项目管理有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中建三局第二建设（深圳）有限公司	√	√	9127.12305	16.57	280	达到国家验收标准并符合所规定的技术规范等；有的冲突，较严格的为广优筑工程奖。	王楠	中建三局第二建设（深圳）有限公司	
2	中建二局第二建筑工程有限公司	√	√	9117.634699	16.66	280	合格	王景权	中建二局建筑工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
3	中建五局华南建设有限公司	√	√	9399.537577	13.86	280日历天	工程质量标准：达到国家验收合格并所圳地法规规范；符合深性的、性等有的、较的、准。工程量为：省建筑装饰工程奖。	胡宇静	中建五局华南建设有限公司	
4	中建四局土木工程有限公司	√	√	9123.713486	16.60	280	合格，按招标文件要求	潘学会	中建四局土木工程有限公司	
5	中建科工集团有限公司	√	√	9586.586674	12.00	280	工程质量标准：达到国家验收合格并所圳地法规规范；符合深性的、性等有的、较的、准。工程量为：省建筑装饰工程奖。	王家和	中建科工集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
6	中铁建工集团华南有限公司	√	√	9462.88735	13.23	280	达到国家验收合格标准，符合施工验收“合格”标准。	李志杰	中铁建工集团华南有限公司	
7	深圳中铁二局工程有限公司	√	√	9178.24786	16.06	280日历天	达到国家验收合格标准，符合施工验收“合格”标准，符合深铁工程公司《深圳地铁工程验收规范》等文件的要求，较标准为合格。	龚艳	深圳中局有限公司	
8	深圳市工勘建设集团有限公司	√	√	9435.639896	13.50	280	合格	王亚	深圳市工勘建设集团有限公司	
9	深圳市建工集团股份有限公司	√	√	9661.984541	11.25	280	合格，广东省建筑装饰工程优秀装饰工程奖	邸炜侃	深圳市建工集团股份有限公司	

招标人签名：
 2026年01月04日