

开标情况记录表

标段编号：2312-440305-04-01-928956003001
标段名称：深圳市南山区前海加油站地块改建保障性住房项目监理
开标时间：2024-12-17 14:30:00
开标地点：无
招标人：深圳市南山安居建设开发有限公司
招标代理：广东省建东工程监理有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	施工阶段报价(万元)	保修阶段报价(万元)	工期(天)	不予受理情况
1	东南建设管理有限公司			246.82	235.07	11.75	1795	
2	广东中弘策工程顾问有限公司			241.338865	229.846538	11.492327	1795日历	
3	广东鲁班行技术管理有限公司			248.537894	236.702756	11.835138	1795	
4	深圳市东部工程咨询有限公司			257.108166	244.864920	12.243246	1795	
5	深圳市光辉星工程项目管理有限公司			233.111404	222.010861	11.100543	1795	
6	深圳市华建工程项目管理有限公司			274.248710	261.189248	13.059462	1795日历	
7	深圳市合创建设工程顾问有限公司			260.5363	248.1298	12.4065	1795	
8	深圳市大众工程管理有限公司			246.823839	235.070323	11.753516	1795	
9	深圳市大兴工程管理有限公司			253.68	241.6	12.08	1795	
10	深圳市建力建设监理有限公司			253.680057	241.600054	12.080003	1795	
11	深圳市建星项目管理顾问有限公司			198.00	188.1	9.9	1795	
12	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司			253.981300	241.886952	12.094348	1795	
13	深圳市振强建设工程管理有限公司			257.1081	244.8649	12.2432	1795	
14	深圳市施友建设监理有限公司			216.656481	205.823657	10.832824	1795	
15	深圳市甘泉建设监理有限公司			253.68	241.60	12.08	按招标文件执行	
16	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司			566.043263	539.088822	26.954441	1096	4.监理服务收费未按招标文件要求报价的；
17	深圳市竣迪建设监理有限公司			252.308813	240.294108	12.014705	自 2024-12-25 起至 2029-11-23 止，总计 1795 日历天。	
18	深圳市罗湖工程项目管理有限公司			257.108166	244.864920	12.243246	1795	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	施工阶段报价(万元)	保修阶段报价(万元)	工期(天)	不予受理情况
19	深圳市铭达项目管理有限公司			257.793787	245.517893	12.275894	1795	
20	深圳市长城工程项目管理有限公司			260.536275	248.129786	12.406489	1795	
21	深圳现代建设监理有限公司			233.111403	222.01086	11.100543	按招标文件执行	
22	深圳科宇工程顾问有限公司			240.099999	228.666666	11.433333	1795	
23	深圳鲲鹏工程顾问有限公司			253.68	241.6	12.08	1795	
24	重庆赛迪工程咨询有限公司			274.121186	261.113724	13.007462	1795	

招标人签名：

2024年12月17日