

# 开标情况记录表

标段编号: 2018-440300-74-01-503021007001  
 标段名称: 深圳市药品检验研究院光明分院建设项目精装修工程  
 开标时间: 2026-05-29 09:30:00  
 开标地点: 无  
 招标人: 深圳市建筑工务署工程管理中心  
 招标代理:

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	工期(天)	质量标准	净下浮率(%)	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	上海市建筑装饰工程集团有限公司	√	√	3671.343458	540日历天	合格, 招标文件“技术标准、工艺”等指标。 合同满足人开的署“技术、工艺”等指标。	19.37	俞高伟	上海市建筑装饰工程集团有限公司	
2	中建一局集团建设发展有限公司	√	√	3691.278726	540	合格, 招标文件“技术标准、工艺”等指标。 符合招标文件“技术标准、工艺”等指标。	18.88	唐清鉴	中建一局集团建设发展有限公司	
3	中建七局建筑装饰工程有限公司	√	√	3591.019965	540	合格, 招标文件“技术标准、工艺”等指标。 合同满足人开的署“技术、工艺”等指标。	21.33	靳琰	中建七局建筑装饰工程有限公司	
4	中建东方装饰有限公司	√	√	3710.961631	540	合格, 招标文件“技术标准、工艺”等指标。 符合招标文件“技术标准、工艺”等指标。	18.40	范日升	中建东方装饰有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	工期(天)	质量标准	净下浮率(%)	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
5	中建二局装饰工程有限公司	√	√	3727.729493	540	合格，满足人开的署“术、指等准集艺”准。合同招已发工“术、指等准集艺”准。	17.99	黄乃琦	中建二局装饰工程有限公司	
6	中建五局装饰幕墙有限公司	√	√	3719.783666	540	合格，满足人开的署“术、指等准集艺”准。合同招已发工“术、指等准集艺”准。	18.18	谢亮	中建五局装饰幕墙有限公司	
7	中建八局第二建设有限公司	√	√	3711.804049	540	合格，满足人开的署“术、指等准集艺”准。合同招已发工“术、指等准集艺”准。	18.38	王明凯	中建八局第二建设有限公司	
8	中建六局装饰工程有限公司	√	√	3362.3936	540	合格，满足人开的署“术、指等准集艺”准。合同招已发工“术、指等准集艺”准。	26.90	张寒	中建六局装饰工程有限公司	
9	中建深圳装饰有限公司	√	√	3646.183899	540	合格	19.98	陈硕	中建深圳装饰有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	工期(天)	质量标准	净下浮率(%)	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
10	江苏省华建建设股份有限公司	√	√	3770.657735	540	合同满足人开的署术、指等。目中筑装、共装) 质量：, 满标公布术技“准集艺”准。目：中筑装、共装) 质准格时招已发工“标图工引标质标国工(建筑装饰)	16.94	钱秀雷	江苏省建设股份有限公司 江苏建设股份有限公司 江苏建设股份有限公司	
11	深圳市中航科建建设集团有限公司	√	√	3580.589516	540	合同满足人开的署术、指等。目中筑装、共装) 质量：, 满标公布术技“准集艺”准。目：中筑装、共装) 质准格时招已发工“标图工引标质标国工(建筑装饰)	21.58	李洪明	深圳市科建建设集团有限公司 中航科建建设集团有限公司 中航科建建设集团有限公司	
12	深圳市华剑建设集团股份有限公司	√	√	3624.869508	540	合同满足人开的署术、指等。目中筑装、共装) 质量：, 满标公布术技“准集艺”准。目：中筑装、共装) 质准格时招已发工“标图工引标质标国工(建筑装饰)	20.50	谭华国	深圳市华剑建设集团股份有限公司 华剑建设集团股份有限公司 华剑建设集团股份有限公司	
13	深圳市卓艺建设装饰工程有限公司	√	√	3623.260305	540	合同满足人开的署术、指等。目中筑装、共装) 质量：, 满标公布术技“准集艺”准。目：中筑装、共装) 质准格时招已发工“标图工引标质标国工(建筑装饰)	20.54	张燕燕	深圳市卓艺建设装饰工程有限公司 卓艺建设装饰工程有限公司 卓艺建设装饰工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	工期(天)	质量标准	净下浮率(%)	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
14	深圳市建安(集团)股份有限公司	√	√	3940.648996	540	合格, 满足招标文件“技术标准、工艺指引标准”等要求。	12.80	段函	深圳市建安(集团)股份有限公司	
15	深圳市建工集团股份有限公司	√	√	3738.918757	540	合格	17.72	林贻岳	深圳市建工集团股份有限公司	
16	深圳市景泰建设集团有限公司	√	√	3662.709574	540	合格, 获得“中国建筑装饰奖”等荣誉。	19.58	林虎军	深圳市景泰建设集团有限公司	
17	深圳市景鹏建设工程有限公司	√	√	3706.373628	540	合格, 满足招标文件“技术标准、工艺指引标准”等要求。	18.51	王兴禄	深圳市景鹏建设工程有限公司	
18	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	√	√	3676.083567	540	合格, 满足招标文件“技术标准、工艺指引标准”等要求。	19.25	王娟娟	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	工期(天)	质量标准	净下浮率(%)	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
19	深圳广田集团股份有限公司	√	√	3657.658942	540	合同足人开的署“术、指等准集艺”	19.70	李泽彬	深圳广田集团有限公 田集股份 限公	
20	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	√	√	3645.000669	540	合同足人开的署“术、指等准集艺”	20.01	翟阳	深圳新艺华装饰工程有 限公	

招标人签名：

2026年05月29日