

# 开标情况记录表

标段编号：2016-440305-70-03-701019031001

标段名称：地铁前海时代广场项目5-1号地块酒店空调通风工程

开标时间：2025-05-29 15:30:00

开标地点：无

招标人：深圳地铁置业集团有限公司

招标代理：深圳市建材交易集团有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中工国建城市建设(深圳)有限公司			1539.862 177	29.02	395	合格	李春华	中工国建城市建设(深圳)有限公司	
2	中建三局安装工程有限公司			1646.382 89	23.27	395	合格	樊梦	中建三局安装工程有限公司	
3	中建八局第二建设有限公司			1614.337 179	25.00	395	合格	王明凯	中建八局第二建设有限公司	
4	北京市设备安装工程集团有限公司			1799.868 397	14.99	395	合格；要求配合5-1号地块总包单位获得“深圳市及广东省优质工程”、“国家优质工程奖”	刘松召	北京市设备安装工程集团有限公司	
5	广州市安装集团有限公司			1738.319 538	18.31	395	合格	林武健	广州市安装集团有限公司	
6	杭州华电华源环境工程有限公司			1824.213 116	13.67	395	合格	徐春发	杭州华电华源环境工程有限公司	
7	深圳多佳智慧环境有限公司			1785.944 381	15.74	395	合格	邓永坚	广东建海工程项目管理有限公司	
8	深圳市卓东建设有限公司			1753.328 095	17.50	395	合格	杨永丽	大成工程咨询有限公司	
9	深圳市圳业建设工程有限公司			1770.365 256	16.58	395	合格，要求配合5-1号地块总包单位获得“深圳市及广东省优质工程”、“国家优质工程奖”。	孙晓铮	深圳市鼎燊国际招标有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
10	深圳市得益节能科技股份有限公司			1635.688 531	23.85	395日历	合格	林国梁	深圳市得益节能科技股份有限公司	
11	深圳市胜泽消防工程有限公司			1683.166 637	21.29	395	合格,要求配合5-1号地块总包单位获得“深圳市及广东省优质工程”、“国家优质工程奖”。	万多义	深圳市胜泽消防工程有限公司	
12	深圳市远筑建设工程有限公司			1744.044 674	18.00	395	合格	胡兵	深圳市远筑建设工程有限公司	
13	深圳市长成建设有限公司			1681.597 16	21.37	395	合格	钟俊聪	深圳市长成建设有限公司	
14	深圳市顺洲建设集团有限公司			1706.985 566	20.00	395	合格	闫炜明	深圳市顺洲建设集团有限公司	
15	深圳市龙辉三和安全科技集团有限公司			1647.563 393	23.21	395	合格	崔莉羚	深圳市龙辉三和安全科技集团有限公司	

招标人签名：

2025年05月29日