

# 开标情况记录表

标段编号: 2312-440305-04-01-166125008001  
 标段名称: 蛇口影剧院升级改造工程项目基坑监测及主体沉降观测工程  
 开标时间: 2026-01-28 14:30:00  
 开标地点: 无  
 招标人: 深圳市南山区建筑工务署  
 招标代理: 深圳交易咨询集团有限公司

| 序号 | 投标单位                       | 技术标文件 | 勘察费(万元)    | 商务标文件 | 勘察周期(日历天)  | 不予受理情况 |
|----|----------------------------|-------|------------|-------|--|--------|
| 1  | 上海勘察设计研究院(集团)股份有限公司        | √     | 265.495302 | √     | 按招标文件、招标人要求(本工程暂定监测周期为2026年1月15日至2034年12月30日。其中:基坑监测部分周期暂定为2026年1月15日至2027年12月30日;主体沉降观测部分底板初凝至竣工验收阶段暂定为2027年3月1日至2029年12月31日,竣工验收阶段暂定为2030年1月1日至2034年12月30日。具体监测时间需根据现施工进度进行。具体开工时间以监理或发包人开工通知书为准。) |        |
| 2  | 中国京冶工程技术有限公司//中冶沈勘工程技术有限公司 | √     | 232.505593 | √     | 3271   |        |

| 序号 | 投标单位              | 技术标文件 | 勘察费(万元)    | 商务标文件 | 勘察周期(日历天)  | 不予受理情况 |
|----|-------------------|-------|------------|-------|--|--------|
| 3  | 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司 | √     | 226.560100 | √     | 本工程暂定监测周期为2026年1月15日至2034年12月30日。其中：基坑监测部分周期暂定为2026年1月15日至2027年12月30日；主体沉降观测部分底板初凝至竣工验收阶段暂定为2027年3月1日至2029年12月31日，竣工验收至沉降稳定阶段暂定为2030年1月1日至2034年12月30日。 |        |
| 4  | 中基发展建设工程有限责任公司    | √     | 316.277156 | √     | 本工程暂定监测周期为2026年1月15日至2034年12月30日。其中：基坑监测部分周期暂定为2026年1月15日至2027年12月30日；主体沉降观测部分底板初凝至竣工验收阶段暂定为2027年3月1日至2029年12月31日，竣工验收至沉降稳定阶段暂定为2030年1月1日至2034年12月30日。 |        |
| 5  | 北京城建勘测设计研究院有限责任公司 | √     | 392.51304  | √     | 3272   |        |
| 6  | 北京市勘察设计研究院有限公司    | √     | 229.186345 | √     | 本工程暂定监测周期为2026年1月15日至2034年12月30日   |        |

| 序号 | 投标单位             | 技术标文件 | 勘察费(万元)    | 商务标文件 | 勘察周期(日历天)   | 不予受理情况 |
|----|------------------|-------|------------|-------|---|--------|
| 7  | 广东中煤江南工程勘测设计有限公司 | √     | 268.50309  | √     | 本工程暂定监测周期为2026年1月15日至2034年12月30日。其中：基坑监测部分周期暂定为2026年1月15日至2027年12月30日；主体沉降观测部分底板初凝至竣工验收阶段暂定为2027年3月1日至2029年12月31日，竣工验收阶段暂定为2030年1月1日至2034年12月30日。具体监测时间需根据施工图纸要求结合现场的频率实际进行。具体开工时间以监理或发包人开工通知书为准。 |        |
| 8  | 广东有色工程勘察设计院      | √     | 269.994540 | √     | 本工程暂定监测周期为2026年1月15日至2034年12月30日。其中：基坑监测部分周期暂定为2026年1月15日至2027年12月30日；主体沉降观测部分底板初凝至竣工验收阶段暂定为2027年3月1日至2029年12月31日，竣工验收阶段暂定为2030年1月1日至2034年12月30日。具体监测时间需根据施工图纸要求结合现场的频率实际进行。具体开工时间以监理或发包人开工通知书为准。 |        |

| 序号 | 投标单位             | 技术标文件 | 勘察费(万元)    | 商务标文件 | 勘察周期(日历天)  | 不予受理情况 |
|----|------------------|-------|------------|-------|--|--------|
| 9  | 广东省重工建筑设计院有限公司   | √     | 452.166770 | √     | 本工程暂定监测周期为2026年1月15日至2034年12月30日。其中：基坑监测部分周期暂定为2026年1月15日至2027年12月30日；主体沉降观测部分底板初凝至竣工验收阶段暂定为2027年3月1日至2029年12月31日，竣工验收至沉降稳定阶段暂定为2030年1月1日至2034年12月30日。具体监测时间需根据施工图纸要求现场的频率结合实际进度进行。具体开工时间以监理或发包人开工通知书为准。 |        |
| 10 | 建设综合勘察研究设计院有限公司  | √     | 267.138398 | √     | 本工程暂定监测周期为2026年1月15日至2034年12月30日。  |        |
| 11 | 江苏省地质工程勘察院有限公司   | √     | 420.174966 | √     | 满足招标文件要求   |        |
| 12 | 浙江省工程勘察设计院集团有限公司 | √     | 246.48392  | √     | 本工程暂定监测周期为2026年1月15日至2034年12月30日。  |        |
| 13 | 深圳地质建设工程公司       | √     | 300.065533 | √     | 本工程暂定监测周期为2026年1月15日至2034年12月30日。  |        |
| 14 | 深圳市勘察研究院有限公司     | √     | 280.517040 | √     | 本工程暂定监测周期为2026年1月15日至2034年12月30日。  |        |
| 15 | 深圳市大升勘测技术有限公司    | √     | 337.261582 | √     | 本工程暂定监测周期为2026年1月15日至2034年12月30日。  |        |

| 序号 | 投标单位            | 技术标文件 | 勘察费(万元)    | 商务标文件 | 勘察周期(日历天)   | 不予受理情况 |
|----|-----------------|-------|------------|-------|---|--------|
| 16 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 | √     | 183.408700 | √     | 本工程暂定监测周期为2026年1月15日至2034年12月30日。其中：基坑监测部分周期暂定为2026年1月15日至2027年12月30日；主体沉降观测部分底板初凝至竣工验收阶段暂定为2027年3月1日至2029年12月31日，竣工验收阶段暂定为2030年1月1日至2034年12月30日。具体监测时间需根据施工图纸要求的频率结合现场实际进行。具体开工时间以监理或发包人开工通知书为准。 |        |
| 17 | 深圳市工勘岩土集团有限公司   | √     | 305.103334 | √     | 本工程暂定监测周期为2026年1月15日至2034年12月30日。其中：基坑监测部分周期暂定为2026年1月15日至2027年12月30日；主体沉降观测部分底板初凝至竣工验收阶段暂定为2027年3月1日至2029年12月31日，竣工验收阶段暂定为2030年1月1日至2034年12月30日。具体监测时间需根据施工图纸要求的频率结合现场实际进行。具体开工时间以监理或发包人开工通知书为准。 |        |

| 序号 | 投标单位             | 技术标文件 | 勘察费(万元)    | 商务标文件 | 勘察周期(日历天)   | 不予受理情况 |
|----|------------------|-------|------------|-------|---|--------|
| 18 | 深圳市市政设计研究院有限公司   | √     | 426.7804   | √     | 本工程暂定监测周期为2026年1月15日至2034年12月30日。其中：基坑监测部分周期暂定为2026年1月15日至2027年12月30日；主体沉降观测部分底板初凝至竣工验收阶段暂定为2027年3月1日至2029年12月31日，竣工验收阶段暂定为2030年1月1日至2034年12月30日。具体监测时间需根据施工图纸要求的频率结合现场实际进行。具体开工时间以监理或发包人开工通知书为准。 |        |
| 19 | 深圳市水务规划设计院股份有限公司 | √     | 297.972678 | √     | 本工程暂定监测周期为2026年1月15日至2034年12月30日。其中：基坑监测部分周期暂定为2026年1月15日至2027年12月30日；主体沉降观测部分底板初凝至竣工验收阶段暂定为2027年3月1日至2029年12月31日，竣工验收阶段暂定为2030年1月1日至2034年12月30日。具体监测时间需根据施工图纸要求的频率结合现场实际进行。具体开工时间以监理或发包人开工通知书为准。 |        |

| 序号 | 投标单位          | 技术标文件 | 勘察费(万元)    | 商务标文件 | 勘察周期(日历天)  | 不予受理情况 |
|----|---------------|-------|------------|-------|--|--------|
| 20 | 深圳市爱华勘测工程有限公司 | √     | 195.171940 | √     | 本工程暂定监测周期为2026年1月15日至2034年12月30日。其中：基坑监测部分周期暂定为2026年1月15日至2027年12月30日；主体沉降观测部分底板初凝至竣工验收阶段暂定为2027年3月1日至2029年12月31日，竣工验收至沉降稳定阶段暂定为2030年1月1日至2034年12月30日。具体监测时间需根据施工图纸要求现场的频率结合实际施工进度进行。具体开工时间以监理或发包人开工通知书为准。 |        |
| 21 | 深圳市长勘勘察设计有限公司 | √     | 317.612970 | √     | 本工程暂定监测周期为2026年1月15日至2034年12月30日。  |        |
| 22 | 苏交科集团股份有限公司   | √     | 397.52297  | √     | 2034年12月30日前   |        |

招标人签名：

2026年01月28日