

# 开标情况记录表

标段编号： 2412-440305-04-01-676167001001

标段名称： 前湾09单元公共空间工程（三期）及路下方人行通道项目工程施工

开标时间： 2026-04-17 10:30:00

开标地点： 无

招标人： 前海集云实业发展（深圳）有限公司

招标代理： 友和保险经纪有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中交天航南方交通建设有限公司	√	√	4362.26028	√	21.66	625	合格	曹永杰	中交天航南方交通建设有限公司	
2	中国华西企业有限公司	√	√	4708.096597	√	14.80	625	合格，绿色建筑为二星	孟怡	中国华西企业有限公司	
3	中铁建设集团有限公司	√	√	4715.310095	√	14.66	625	合格	李想	中铁建设集团有限公司	
4	优跃建工（深圳）有限公司//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	√	√	4694.913095	√	15.06	625	合格，性次通过竣工验收，确认分部工程合格率100%，绿色建筑认证性，保护施工影响，无重大事故。	林海鹏	优跃建工（深圳）有限公司	
5	广东铭濠润建工有限公司	√	√	4599.332907	√	16.96	625	合格	王海南	广东铭濠润建工有限公司	
6	江苏大江建设工程有限公司//江苏扬建集团有限公司	√	√	4506.465348	√	18.80	625	合格	戴黎明	江苏大江建设工程有限公司	
7	江苏省华建建设股份有限公司//江苏伟业安装集团有限公司	√	√	4672.725963	√	15.50	625	合格。	钱秀雷	江苏省华建建设股份有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
8	江苏邗建集团有限公司	√	√	4687.854082	√	15.20	625	合格	郭鹏飞	江苏省邗建集团有限公司	
9	深圳市兴班建筑工程有限公司	√	√	4685.878586	√	15.24	625	合格	万成刚	深圳市兴班建筑工程有限公司	
10	深圳市建安(集团)股份有限公司//中铁建工集团有限公司	√	√	4336.049148	√	22.18	625	合格	周能源	深圳市建安(集团)股份有限公司	
11	深圳市恒利建筑工程有限公司	√	√	4698.414216	√	14.99	625	合格	彭邦军	深圳市恒利建筑工程有限公司	
12	深圳市景鹏建设工程有限公司	√	√	4516.560276	√	18.60	625	合格。国行广及市的、省圳行标准、及要求 合达家业东深现标规范	王兴禄	深圳市景鹏建设工程有限公司	
13	深圳市粤通建设工程有限公司//中铁大桥局集团深圳实业公司	√	√	4442.916728	√	20.06	625	合格	邱煜坚	深圳市粤通建设工程有限公司	
14	深圳市路桥建设集团有限公司//深圳市路桥建设集团市政工程建设有限公司	√	√	4355.43158	√	21.80	625	合格	黄靖琳	深圳市路桥建设集团有限公司	
15	甘肃一安建设科技集团有限公司	√	√	4718.122262	√	14.60	625	合格, 满足人要求 合并招	王利慧	甘肃一安建设科技集团有限公司	
16	铁汉生态建设有限公司	√	√	4378.875401	√	21.33	625	合格	欧阳文婷	铁汉生态建设有限公司	

招标人签名：

2026年04月17日