

开标情况记录表

标段编号：2505-440305-04-01-872822001003

标段名称：大南山观景点改造工程施工

开标时间：2026-01-13 14:30:00

开标地点：无

招标人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

招标代理：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中建八局第二建设有限公司	√	√	972.2 04719	√	20.80	354	合格	王明凯	中建八局第二建设有限公司	
2	中节能铁汉生态环境股份有限公司	√	√	959.9 77563	√	21.90	354	合格	涂盈盈	中节能铁汉生态环境股份有限公司	
3	广东文科绿色科技股份有限公司	√	√	986.6 49542	√	19.50	354	合格	王玮	广东文科绿色科技股份有限公司	
4	深圳中铁二局工程有限公司	√	√	1056. 64714 2	√	13.20	350	合格	龚艳	深圳中铁二局工程有限公司	
5	深圳园林股份有限公司	√	√	967.7 54686	√	21.20	354	合格	吴明光	深圳园林股份有限公司	
6	深圳市万年青园林绿化有限公司	√	√	964.4 28884	√	21.50	354	合格	张君	深圳市万年青园林绿化有限公司	
7	深圳市信宇建筑工程有限公司	√	√	958.8 55876	√	22.00	354	合格	王晓宇	深圳市信宇建筑工程有限公司	
8	深圳市南山园林绿化有限公司	√	√	1004. 65516	√	17.88	354	合格	邓承佳	深圳市拓泰实业有限公司	
9	深圳市宝骏建设有限公司//中城交建(深圳)建设有限公司	√	√	961.1 05747	√	21.80	354	合格	徐港忠	深圳市宝骏建设有限公司	
10	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	√	√	961.0 89928	√	21.80	354	合格	杨晓奇	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
11	深圳市路桥建设集团有限公司	√	√	969.6 12702	√	21.03	354	合格	黄靖琳	深圳市路桥建设集团有限公司	
12	深圳市骏轩建设工程有限公司//深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司	√	√	931.0 78402	√	24.50	954	合格	管翠芳	深圳市骏轩建设工程有限公司	5. 投标文件承诺的工期超过招标文件中工期要求的;

招标人签名：

2026年01月13日