

开标情况记录表

标段编号： 2507-440343-04-01-870350001001
 标段名称： 御海湾康养文旅小镇改扩建项目设计施工总承包
 开标时间： 2026-03-27 10:30:00
 开标地点： 无
 招标人： 深圳市御海湾康养文旅发展有限公司
 招标代理： 深圳市轩乐沁全过程工程咨询管理有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中铁北京工程局集团有限公司	√	√	5217 4.643 22	15.50	910	达到国家、省、市及行业有关建设工程技术标准合格标准；	宋国平	北程团公 限有司	
2	中铁十局集团有限公司//深圳市物业国际建筑设计有限公司	√	√	5193 5.669 174	15.90	910	达到国家、省、市及行业有关建设工程技术标准合格标准	刘长峰	十团公 限有司	
3	中铁四局集团有限公司//深圳华昇建筑设计有限公司	√	√	5295 1.323 131	14.20	910	合格	张程	四团公 限有司	
4	中铁广州工程局集团有限公司//中冀轩辕建设科技有限公司	√	√	5898 5.324 077	4.10	910	达到国家、省、市及行业有关建设工程技术标准合格标准	曾大平	广程团公 限有司	
5	广东粤晟建工集团有限公司//河北金石建筑设计有限公司	√	√	5330 9.800 958	13.60	910	合格	古均泉	粤工有司 限有司	
6	深圳中铁二局工程有限公司//深圳市华纳国际建筑设计有限公司	√	√	4566 2.456 986	26.40	910	合格	龚艳	圳中局有司 限有司	
7	深圳市润源建筑工程有限公司//中北工程设计咨询有限公司	√	√	5930 2.114 516	3.57	910	合格	曾宪祥	圳市建程公 限有司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
8	深圳市鹏润达控股集团有限公司//正道设计有限公司	√	√	5139 1.989 416	16.81	910	合格	王贵	深圳市鹏润达控股集团有限公司	

招标人签名：

2026年03月27日