

# 开标情况记录表

标段编号: 2412-440311-04-01-885586001001  
标段名称: 凤凰城总部基地片区及光明大街功能完善工程(施工)  
开标时间: 2025-09-04 09:30:00  
开标地点: 无  
招标人: 深圳市光明区城市管理和综合执法局  
招标代理: 深圳市新有鑫项目管理有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中城交建(深圳)建设有限公司	√	√	637.033817	12.79	123	合格	付闯	中城交建(深圳)建设有限公司	
2	中深建业建设集团有限公司	√	√	625.072928	14.66	123	合格	张伟	中深建业建设集团有限公司	
3	广东中沃建工集团有限公司	√	√	638.505284	12.56	123	合格	劳瑞坤	广东中沃建工集团有限公司	
4	新地建设科技(深圳)集团有限公司	√	√	652.645085	10.35	123	合格	魏思贤	新地建设科技(深圳)集团有限公司	
5	深圳中绿环境集团有限公司	√	√	654.305768	10.09	123	合格	黄锦慧	深圳中绿环境集团有限公司	
6	深圳市中装市政园林工程有限公司	√	√	654.497136	10.06	123	合格	王成姣	深圳市中装市政园林工程有限公司	
7	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	√	√	622.451316	15.07	123	合格	邓维	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	
8	深圳市升源园林生态有限公司	√	√	639.656161	12.38	123	合格	谢莉莉	深圳市升源园林生态有限公司	
9	深圳市华美绿生态环境集团有限公司	√	√	652.382942	10.39	123	合格	吴爱萍	深圳市华美绿生态环境集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
10	深圳市平之梦建设集团有限公司	√	√	622.129383	15.12	123	合格	马志伟	深圳市平之梦建设集团有限公司	
11	深圳市彬绿园林有限公司	√	√	621.299356	15.25	123	合格	王孝琼	深圳市彬绿园林有限公司	
12	深圳市悦盛建筑工程有限公司	√	√	654.113527	10.12	123	合格	张润峰	深圳市悦盛建筑工程有限公司	
13	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	√	√	627.058695	14.35	123	合格	杨晓奇	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	
14	深圳市绿雅生态发展有限公司	√	√	645.093661	11.53	123	合格	汤景清	深圳市绿雅生态发展有限公司	
15	深圳市鸿基建设工程有限公司	√	√	605.37287	17.74	123	合格	李汉生	深圳市鸿基建设工程有限公司	
16	深圳榕亨实业集团有限公司	√	√	653.797319	10.17	123	合格	杨文杰	深圳榕亨实业集团有限公司	

招标人签名：

2025年09月04日