

开标情况记录表

标段编号： 2509-440300-04-01-159328002001
标段名称： 深圳市第四十高级中学项目设计采购施工总承包（EPC）
开标时间： 2026-06-08 09:30:00
开标地点： 集团总部大楼416开标室
招标人： 深圳市建筑工务署教育工程管理中心
招标代理：

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	工期(天)	质量标准	净下浮率(%)	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	上海宝冶集团有限公司//宝冶（深圳）建筑科技有限公司//筑博设计股份有限公司	√	√	31358.468717	350	合格，目 质量：省 标：省工 东设 施量 优 东设 施量 优	14.63	幸 掠	上海宝冶集团 有限公司	
2	上海建工四建集团有限公司//深圳市和域城建筑设计有限公司	√	√	31613.361916	350	合格	13.80	施美香	上海建工集团 有限公司	
3	中国华西企业有限公司//中国建筑西北设计研究院有限公司//申都设计集团有限公司	√	√	31563.325612	350	合格，满 合同时 招已发 人开的 工署 技术标 准、指 集、引 艺”等 准。质 量。目 标：省 东设 施量 优	13.96	肖志斌	中国华西企业 有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	工期(天)	质量标准	净下浮率(%)	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
4	中国建筑一局(集团)有限公司//中建一局建设发展(广东)有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	√	√	30948.6666	350	满足国家行业标准、图集、指引标准等。省东设施量优级。	15.97	刘鹏	中国建筑一局(集团)有限公司	
5	中国建筑第七工程局有限公司//上海市工程设计研究总院(集团)有限公司	√	√	29438.293111	350日历日	合格，满足国家行业标准、图集、指引标准等。	20.91	李国超	中国建筑第七工程局有限公司	
6	中国建筑第五工程局有限公司//中建五局华南建设有限公司//香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	√	√	30669.376341	350	质量：满足国家行业标准、图集、指引标准等。	16.88	朱绍清	中国建筑第五工程局有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	工期(天)	质量标准	净下浮率(%)	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
7	中天建设集团有限公司//中国建筑标准设计研究院有限公司	√	√	30126.263131	350	合同，满足人开的署“技术、标准、指引、集艺”等标准。	18.66	张男	中天建设集团有限公司	
8	中建三局第一建设工程有限责任公司//中国建筑东北设计研究院有限公司	√	√	31621.421807	350	合同，满足人开的署“技术、标准、指引、集艺”等标准。	13.77	付婷	中建三局第一建设工程有限责任公司	
9	中建三局第二建设工程有限责任公司//深圳市建筑设计研究总院有限公司	√	√	30846.835265	350	满足、及建程合格，满标公布技术、标准、指引、集艺”等标准。广东省建设工程质量等级。	16.30	高岚勇	中建三局第二建设工程有限责任公司	
10	中建三局集团（深圳）有限公司//奥意建筑工程设计有限公司	√	√	31553.993261	343	合同，满足人开的署“技术、标准、指引、集艺”等标准。	13.99	梁明	中建三局集团（深圳）有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	工期(天)	质量标准	净下浮率(%)	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
11	中建八局第二建设有限公司//中国中元国际工程有限公司	√	√	29539.189167	350	格，满标公布术技图工引标广工程质价等。合同招已发工“署、指等。省工工评良级。标准集艺”准东设施量优。	20.58	王明凯	中建八局第二建设有限公司	
12	中建四局交通投资建设有限公司//深圳机械院建筑设计有限公司	√	√	31074.657169	350	(1)“省工工评良级”(2)国行地设验格。(3)招已发工“标图工引标”。获东设施量优等”满家业方工收标(3)足人开的署术、指等准。标准集艺”准。	15.56	胡幸	四通建限公司	
13	中建科工集团有限公司//华东建筑设计研究院有限公司	√	√	31031.309841	350	格，满标公布术技图工引标广工程质价等。合同招已发工“署、指等。省工工评良级。标准集艺”准。	15.70	王家和	中建科工集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	工期(天)	质量标准	净下浮率(%)	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
14	中建科技集团有限公司	√	√	3098 2.388 397	350	广东省建设工程质量评优等级	15.86	张震	中建科工集团有限公司	
15	中海建筑有限公司//中海海龙智能建造设计咨询(深圳)有限公司	√	√	3246 8.377 253	350日历天	满足、及建设工程合格标准，满标公布技术标、指引标、指等，广东设施质量优良等级。	11.00	孙莫娇	中海建筑有限公司	
16	江苏省华建建设股份有限公司//深圳市东大国际工程设计有限公司//中国建筑建筑设计研究院有限公司	√	√	3040 4.503 786	350	合同满足人开的署“技术标、指引标、指等”。目广东设施质量优良等级。	17.75	钱秀雷	江苏省建股份有限公司	
17	深圳中铁二局工程有限公司//深圳大学建筑设计研究院有限公司	√	√	3089 0.668 596	350	合同满足人开的署“技术标、指引标、指等”。	16.16	龚艳	深圳中局有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	工期(天)	质量标准	净下浮率(%)	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
18	深圳市建工集团股份有限公司//深圳市欧博工程设计顾问有限公司	√	√	3116 3.415 592	350	满足、及建设工程合格，满标公布技术标图工引标获省工工评良。满家业方工收标同时招已发工“术、指等”。东设施工量优级。准集艺”准广建程质价等	15.27	林贻岳	深圳市建工集团股份有限公司	
19	深圳市建工集团西部建设有限公司//哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司	√	√	3106 8.000 924	350	合格	15.58	张万勇	深圳市建工集团西部建设有限公司	
20	深圳市建设（集团）有限公司//中国建筑科学研究院有限公司//中铁十二局集团有限公司	√	√	3028 8.321 51	350	合格，满标公布技术标图工引标同时招已发工“术、指等”。合同足人开的署“准集艺”准。	18.13	张威	深圳市建设（集团）有限公司	

招标人签名：
 2026年06月08日