

开标情况记录表

标段编号： 2208-440311-04-01-496503010001
标段名称： 光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目景观工程
开标时间： 2026-05-20 09:30:00
开标地点： 无
招标人： 深圳市光明科学城开发投资有限责任公司
招标代理： 深圳市正诚咨询有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	上海园林（集团）有限公司	√	√	3177.156165	17.02	135	达到国家、省、市及现行有关建设工程招标投标标准中合格标准，总单鲁“奖”评审量以国地府行质验标依据）。	王 锟	上海园林（集团）有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
2	上海景域园林建设发展有限公司	√	√	3182.665885	16.86	135	达到国家、省、市及行业有关技术标准“”，总单鲁”审量的以国地府行质检验标依据)	刘琴	上海景域园林建设发展有限公司	
3	中城交建（深圳）建设有限公司	√	√	3182.075479	16.88	135	达到国家、省、市及行业有关技术标准“”，总单鲁”审量的以国地府行质检验标依据)	付闯	中城交建（深圳）建设有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
7	广东文科绿色科技股份有限公司	√	√	3094.270106	19.38	135	达到国家、省、市、行业有程技术“”，总单鲁”审量的以国地府行质检验标依据。达到国家、省、市、行业有程技术“”，总单鲁”审量的以国地府行质检验标依据。达到国家、省、市、行业有程技术“”，总单鲁”审量的以国地府行质检验标依据。	王 玮	广东文科绿色科技股份有限公司	
8	广州普邦园林股份有限公司	√	√	3032.105975	21.15	135	达到国家、省、市、行业有程技术“”，总单鲁”审量的以国地府行质检验标依据。达到国家、省、市、行业有程技术“”，总单鲁”审量的以国地府行质检验标依据。达到国家、省、市、行业有程技术“”，总单鲁”审量的以国地府行质检验标依据。	黄 莉	广州普邦园林股份有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
9	江苏山水环境建设集团股份有限公司	√	√	3159.245129	17.53	135	达到国家、省、市及行业现行工程计价标准“”，总单鲁”审量的以国地府行质检验标依据)	刘宏源	江苏山水环境建设集团股份有限公司	
10	深圳园林股份有限公司	√	√	3089.353229	19.52	135	合格	吴明光	深圳园林股份有限公司	
11	深圳市中深装建设集团有限公司	√	√	3079.549898	19.80	135	达到国家、省、市及行业现行工程计价标准“”，总单鲁”审量的以国地府行质检验标依据)。	陈海龙	深圳市中深装建设集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
12	深圳市中滢园林环境建设工程有限公司	√	√	2974.576213	22.79	135	达到国家、省、市、行业有程技术标准“”，总单鲁”审量的以国地府行质验标依据。到国家、省、市、行业有程技术标准“”，总单鲁”审量的以国地府行质验标依据。到国家、省、市、行业有程技术标准“”，总单鲁”审量的以国地府行质验标依据。	金卫	圳市园林环境建设工程有限公司	
13	深圳市中装市政园林工程有限公司	√	√	3200.689046	16.35	135	合格	王成姣	圳市园林环境建设工程有限公司	
14	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	√	√	3135.360621	18.21	135	达到国家、省、市、行业有程技术标准“”，总单鲁”审量的以国地府行质验标依据。到国家、省、市、行业有程技术标准“”，总单鲁”审量的以国地府行质验标依据。到国家、省、市、行业有程技术标准“”，总单鲁”审量的以国地府行质验标依据。	邓维	圳市光明建工第一建设工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
15	深圳市升源园林生态有限公司	√	√	3230.894301	15.49	135	达到国家、省、市、行业有程技准“”，总单鲁”审量的以国地府行质验标依据。达到国家、省、市、行业有程技准“”，总单鲁”审量的以国地府行质验标依据。达到国家、省、市、行业有程技准“”，总单鲁”审量的以国地府行质验标依据。	谢莉莉	圳源生态有限公司 深升林有	
16	深圳市华美绿生态环境集团有限公司	√	√	3070.37361	20.06	135	合格	吴爱萍	圳美生态集团有限公司 深华生境有	
17	深圳市国艺园林建设有限公司	√	√	3204.189309	16.25	135	达到国家、省、市、行业有程技准“”，总单鲁”审量的以国地府行质验标依据。达到国家、省、市、行业有程技准“”，总单鲁”审量的以国地府行质验标依据。达到国家、省、市、行业有程技准“”，总单鲁”审量的以国地府行质验标依据。	常泽意	圳艺建设有限公司 深国林有	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
20	深圳市夺天工环境建设有限公司	√	√	3233.34993	15.42	135	达到国家、省、市、行业有工程标准“”，总单鲁”审量的以国地府行质验收标准依据。达到国家、省、市、行业有工程标准“”，总单鲁”审量的以国地府行质验收标准依据。达到国家、省、市、行业有工程标准“”，总单鲁”审量的以国地府行质验收标准依据。	谢明权	深圳市夺天工环境建设有限公司	
21	深圳市宏浩园林建设有限公司	√	√	3206.658367	16.18	135	达到国家、省、市、行业有工程标准“”，总单鲁”审量的以国地府行质验收标准依据。达到国家、省、市、行业有工程标准“”，总单鲁”审量的以国地府行质验收标准依据。达到国家、省、市、行业有工程标准“”，总单鲁”审量的以国地府行质验收标准依据。	孙艳艳	深圳市宏浩园林建设有限公司	
22	深圳市彬绿园林有限公司	√	√	2936.815254	23.86	135	合格	王孝琼	深圳市彬绿园林有限公司	
23	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	√	√	2896.889174	25.00	135	合格	杨晓奇	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
24	深圳市特区建工园林生态建设有限公司	√	√	3171.366475	17.18	135	达到国家、省、市、行业有工程标准“”，总单鲁”审量的以国地府行质检验标依据。达到国家、省、市、行业有工程标准“”，总单鲁”审量的以国地府行质检验标依据。达到国家、省、市、行业有工程标准“”，总单鲁”审量的以国地府行质检验标依据。	李琳琳	市建林科团公司 圳区生态集团有限公司 深特工生技有	
25	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	√	√	3214.386325	15.96	135	达到国家、省、市、行业有工程标准“”，总单鲁”审量的以国地府行质检验标依据。达到国家、省、市、行业有工程标准“”，总单鲁”审量的以国地府行质检验标依据。达到国家、省、市、行业有工程标准“”，总单鲁”审量的以国地府行质检验标依据。	许玉聪	市丽环份公 圳和态股限司 深真生境有	
26	深圳市绿雅生态发展有限公司	√	√	3205.264872	16.22	135	合格	汤景清	市生展公 圳雅发限司 深绿态有	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
27	深圳市花梨园林绿化有限公司	√	√	3209.820521	16.09	135	达到国家、省、市、行业有程技标准“”，总单鲁”审量的以国地府行质验标依据。达家、省、行工设标的格准合包“奖评（质标准定行、政及的检定为据）。达家、省、行工设标的格准合包“奖评（质标准定行、政及的检定为据）。	陈璐	圳市花梨绿化有限公司	
28	深圳市金润建设工程有限公司	√	√	3235.107217	15.37	135	达到国家、省、市、行业有程技标准“”，总单鲁”审量的以国地府行质验标依据。达家、省、行工设标的格准合包“奖评（质标准定行、政及的检定为据）。达家、省、行工设标的格准合包“奖评（质标准定行、政及的检定为据）。	利新良	圳市金润建设工程有限公司	
29	深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司	√	√	3207.363678	16.16	135	合格	李干彪	圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司	

招标人签名：

2026年05月20日