

开标情况记录表

标段编号： 2507-440303-04-01-643806001001

标段名称： 深圳市新村实业股份有限公司御景天峦府回迁物业改造提升工程

开标时间： 2026-06-16 14:30:00

开标地点： 无

招标人： 深圳市新村实业股份有限公司

招标代理： 深圳市深汕交易有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中深建业建设集团有限公司	√	√	2084.440485	7.95	180	达到国家、省、市及行业现行有关技术标准中合格标准。	张伟	中业建设集团有限公司	
2	广东誉杰建筑工程有限公司	√	√	2080.901813	8.12	180	合格	陈婷婷	广东誉杰建筑工程有限公司	
3	深圳三图建设集团有限公司	√	√	2106.080983	6.88	180	达到国家、省、市及行业现行有关技术标准中合格标准。	陈红梅	深圳三图建设集团有限公司	
4	深圳大运建工有限公司	√	√	2112.592465	6.56	180	合格	吴辉凤	深圳大运建工有限公司	
5	深圳市丰和建设集团有限公司	√	√	2140.61714	5.18	180日历天	达到国家、省、市及行业现行有关技术标准中合格标准。	曾定丽	深圳丰和建设集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
6	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司	√	√	2108.319315	6.77	180	达到国家、省、市及行业现行有关技术标准“合格”标准	张志平	深圳市阳建设集团 圳华艺建设有 限公司	
7	深圳市品尚工程有限公司	√	√	2118.872194	6.25	180	合格	李世洪	深圳市品尚有 限公司	
8	深圳市弘浩建设工程有限公司	√	√	2091.86398	7.58	180	合格	吴林炎	深圳市弘浩有 限公司	
9	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	√	√	2104.696861	6.95	180日 历	达到国家、省、市及行业现行有关技术标准“合格”标准。	杨杰	深圳市恒晟建 设科技有限公 司	
10	深圳市文灿建设工程有限公司	√	√	1955.388436	14.30	180	合格	江平	深圳市文灿有 限公司	
11	深圳市永恒建设工程有限公司	√	√	2115.225976	6.43	180	达到国家、省、市及行业现行有关技术标准“合格”标准	王英	深圳市永恒有 限公司	
12	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	√	√	2130.461242	5.68	180	达到国家、省、市及行业现行有关技术标准“合格”标准	谢宝贤	深圳市环楷建 筑有限公司	
13	深圳远鹏装饰集团有限公司	√	√	1971.666184	13.50	180	合格	李朝红	深圳市远鹏集 团有限公司	

招标人签名：

2026年06月16日