

开标情况记录表

标段编号: 2605-440309-04-01-788027001001
 标段名称: 潜龙学校校舍加固及消防改造工程
 开标时间: 2026-07-02 14:30:00
 开标地点: 无
 招标人: 深圳市龙华区教育局
 招标代理: 深圳市汇福工程造价咨询有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中深建业建设集团有限公司	√	√	793.542655	11.69	60	达到合格标准,工程质量符合国家、省、市有关法律、法规和标准,符合现行、及验收、设计、招标文件、合同条款和工程质量标准。同时要相关法律、法规和标准时,较高要求。	张伟	中深建业集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
2	广东联富建设工程有限公司	√	√	823.524418	8.26	60	达到合格标准，工程质量达到国家、省、市有关法律、法规和规范性文件、技术规范、标准、招标文件、投标文件、合同所要求的质量标准。当约定质量与法律、法规和标准矛盾时，以要求为准。	罗桂玲	广东联富建设工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
3	标杆（深圳）建设工程有限公司	√	√	814.867705	9.25	60	达到合格标准，工程质量达到国家、省、市有关法律、法规和标准、规范、技术标准和现行、及验收、设计、招标文件、合同、技术要求和工程量的标准。当约质关系、和法律规范、和标准矛盾时，以要求为准。	王作城	标杆（深圳）建设工程有限公司	
4	深圳中埔信科技集团有限公司	√	√	791.200554	11.96	60	合格	张昆	深圳中埔信科技集团有限公司	
5	深圳市万德建设集团有限公司	√	√	824.749906	8.12	60	合格	王芳	深圳万德建设集团有限公司	
6	深圳市和顺达建筑工程有限公司	√	√	800.599937	10.88	60	合格	廖泽平	深圳和顺达建筑工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
7	深圳市天海建设科技集团有限公司	√	√	813.467819	9.41	60	达到合格标准，工程质量达到国家、省、市有关法律、法规和规范性文件、标准、规范和招标文件、投标文件、合同、技术要求和工程量的要求。当约定质量标准与法律法规、技术规范、标准、规范和招标文件、投标文件、合同、技术要求和工程量的要求不一致时，以招标文件、投标文件、合同、技术要求和工程量的要求为准。	杨峰	深圳市天海建设科技集团有限公司	
8	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	√	√	788.895443	12.22	60	合格	喻爱新	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	
9	深圳市广发建筑工程有限公司	√	√	770.896689	14.28	60	合格	马成斌	深圳市广发建筑工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
10	深圳市建侨建工集团有限公司	√	√	817.399171	8.96	60日历	达到合格标准，工程质量达到国家、省、市有关法律、法规和规范性文件、技术规范、标准、招标文件、投标文件、合同所要求的质量标准。当约定质量要求与法律法规、技术规范、标准、招标文件、投标文件、合同所要求的质量标准不一致时，以较高者为准。	戴琳	深圳市建侨建工集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
13	深圳市深泰建设工程有限公司	√	√	789.792186	12.12	60	达到合格标准，工程质量达到国家、省、市有关法律、法规和标准，符合国家现行行业和地方验收规范，设计、招标文件、合同书的要求。当约定质量与法律、法规和标准矛盾时，以较高要求为准。	席玲华	深圳市深泰建设工程有限公司	
14	深圳市焕升建筑集团有限公司	√	√	816.791005	9.03	60	合格	林壹庄	深圳市焕升建筑集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
15	深圳市禾图建设有限公司	√	√	821.688413	8.47	60	达到合格标准，工程质量达到家东深现关律规范术准合国家、	何乐成	圳市建限有公	
16	深圳市艺越建设集团有限公司	√	√	816.065159	9.11	60	达到合格标准，工程质量达到家东深现关律规范术准合国家、	黄芳林	圳市建限有公	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
17	深圳市远筑建设工程有限公司	√	√	792.7 48479	11.78	60	达到合格标准，工程质量达到国家、省、市有关法律、法规和规范性文件、标准、规范和招标文件、投标文件、合同所要求的质量标准。当约质关系、和标准矛盾时，以要求为准。	周春旭	深圳市远筑建设工程有限公司	
18	深圳市金鑫华建设集团有限公司	√	√	823.6 8166	8.24	60	合格	柳秋香	深圳市金鑫华建设集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
19	深圳新科特种装饰工程有限公司	√	√	822.892582	8.33	60	达到合格标准，工程质量符合国家、省、市有关法律、法规和规范性文件，符合现行、及验收、设计、招标文件、合同的技术和质量标准。当约质关系、和标准矛盾时，要求较高。	胡敏	深圳新科特种装饰工程有限公司	
20	深圳港湾建设有限公司	√	√	817.690643	8.93	60	合格	詹松	深圳港湾建设有限公司	
21	深圳源鸿建安科技集团有限公司	√	√	816.09166	9.11	60	合格	蔡怀广	深圳源鸿建安科技集团有限公司	

招标人签名：

2026年07月02日