

# 开标情况记录表

标段编号：2305-440306-04-01-965975006001

标段名称：燕罗街道A426-0483宗地项目施工总承包工程

开标时间：2025-03-27 10:30:00

开标地点：无

招标人：深圳市宝安区安居有限公司

招标代理：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中国华西企业有限公司			56465.65078		19.06	950日历天(或于2027年12月6日前)完成并移交本工程	合格,符合国家、部委、行业及工程所在省、市颁布的现行的验收标准及发包人要求,按国家验收质量标准一次性验收通过。	李波	中国华西企业有限公司	
2	中国建筑一局(集团)有限公司			57053.730536		18.01	974	为合格,并符合国家、部委、行业及工程所在省、市颁布的现行的验收标准及发包人要求,按国家验收质量标准一次性验收通过。项目质量目标是获得“深圳市优质结构工程奖、广东省优质结构工程奖”。	辛宪法	中国建筑一局(集团)有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
3	中国建筑第二工程局有限公司			56387.25 8766		19.20	975	合格。符合并符合国家、部委、行业及工程所在省、市的现行的验收标准及发包人要求，按国家质量标准一次性验收通过。	张蝶	中国建筑第二工程局有限公司	
4	中国建筑第六工程局有限公司//中建六局第四建设有限公司			56633.70 328		18.76	975	合格，符合并符合国家、部委、行业及工程所在省、市的现行的验收标准及发包人要求，按国家质量标准一次性验收通过。获得深圳市优质结构工程奖、广东省优质结构工程奖。获得深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地、广东省建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。	郭丁丁	中国建筑第六工程局有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
5	中天建设集团有限公司			56387.19 6706		19.20	975	合格。深 圳市优 质结构 工程 奖、广 东省优 质结构 工程 奖。	张男	中天建 设集团 有限公司	
6	中建三局第二建设工程 有限责任公司			56430.79 166		19.12	950	合格，合 并符合 国家、 部委、 行业及 工程所 在省市 颁布的 现行的 验收标 准及发 包人要 求，家 质标准 一次性 验收通 过。获 得深圳 市结构 工程 奖、广 东省 优质 结构 工程 奖。	李丹	中建三 局第二 建设工 程有限 责任公 司	
7	中建四局交通投资建设 有限公司			56712.02 8407		18.62	975	合格，合 并符合 国家、 部委、 行业及 工程所 在省市 颁布的 现行的 验收标 准及发 包人要 求，家 质标准 一次性 验收通 过。获 得深圳 市结构 工程 奖、广 东省 优质 结构 工程 奖。	黄凤鲜	中建四 局交通 投资建 设有限 公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
8	中建科技集团有限公司			56779.44 1194		18.50	970	合格,符合 国家、 部委、 行业及 工程所 在省、 市颁布 的现行 的验收 标准及 发包人 要求, 按国家 验收质 量标准 一次性 验收通 过;获得 “深圳 市优质 结构工 程奖”、“ 广东、 省优质 结构工 程奖”。	赵建清	中建科 技集团 有限公司	
9	中铁建工集团有限公司 //中铁建工集团华南有 限公司			56342.45 6093		19.28	974	合格,符合 国家、 部委、 行业及 工程所 在省、 市颁布 的现行 的验收 标准及 发包人 要求, 按国家 验收质 量标准 一次性 验收通 过。质量 获奖要 求:“ 深圳 市优质 结构工 程奖、 广东、 省优质 结构工 程奖” 。	林艳冰	中铁建 工集团 有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
10	江苏省华建建设股份有限公司			56722.280849		18.60	975	合格,符合国家、部委、行业及工程所在省、市颁布的现行的验收标准及发包人要求,按国家质量标准一次性验收通过。确保获得“深圳市优质结构工程奖”、“广东省优质结构工程奖”。	钱秀雷	江苏省华建建设股份有限公司	

招标人签名：

2025年03月27日