

开标情况记录表

标段编号：2307-440310-04-01-130914013001

标段名称：坪山区G11330-8045项目（瑞云府项目）精装修工程标段一、标段二、标段三（批量招标）

开标时间：2025-01-07 14:30:00

开标地点：无

招标人：深圳市高新健置业开发有限公司

招标代理：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	上海市建筑装饰工程集团有限公司			11116.34 7229	17.80	272	合格	俞高伟	上海市建筑装饰工程集团有限公司	
2	中众建设（深圳）集团股份有限公司			9796.847 226	28.50	272	合格	王富强	中众建设（深圳）集团股份有限公司	
3	中建四局第六建设有限公司			10351.66 5061	24.00	272	合格	秦夏日	中建四局第六建设有限公司	
4	宏伟建设工程股份有限公司			12773.34 1877	4.36	272	合格	谢建立	宏伟建设工程股份有限公司	4.投标文件的投标报价高于公布招标控制价或投标报价上限的；
5	德才装饰股份有限公司			11460.37 2135	15.01	272	合格	李淑君	德才装饰股份有限公司	
6	深圳三图建设集团有限公司			11188.67 9813	17.21	272	合格	陈红梅	深圳三图建设集团有限公司	
7	深圳中壹建设（集团）有限公司			10492.20 5103	22.86	272	合格	王国建	深圳中壹建设（集团）有限公司	
8	深圳中天精装股份有限公司			11223.67 3024	16.93	272	合格	黄永锋	深圳中天精装股份有限公司	
9	深圳千里马装饰集团有限公司			11657.82 4253	13.41	272	合格	吴文彬	深圳千里马装饰集团有限公司	
10	深圳和海枫建设科技有限公司			11614.30 7604	13.76	272	合格	毕洪雨	深圳和海枫建设科技有限公司	
11	深圳安星建设集团有限公司			11067.67 5435	18.20	272	合格	叶俊杰	深圳安星建设集团有限公司	
12	深圳市中为装饰工程有限公司			11150.42 3251	17.52	272	合格	鄢春阳	深圳市中为装饰工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
13	深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司			9949.077 598	27.27	272	合格	孙骏驰	深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司	
14	深圳市中深装建设集团有限公司			10789.97 802	20.45	272	合格	陈海龙	深圳市中深装建设集团有限公司	
15	深圳市中维建设集团股份有限公司			11583.03 5054	14.02	272	合格	刘正伟	深圳市中维建设集团股份有限公司	
16	深圳市中航科建建设集团有限公司			11239.70 1094	16.80	272	合格	石道玲	深圳市中航科建建设集团有限公司	
17	深圳市冠泰装饰集团有限公司			11116.39 1178	17.80	272	合格	杨耿光	深圳市冠泰装饰集团有限公司	
18	深圳市华南装饰集团股份有限公司			11338.40 8624	16.00	272	质量合格，满足国家、广东省及深圳市规定的相关验收规范要求（上述标准内容不一致的，以要求较为严格的标准为准），达到本工程技术要求中质量管理要求相关规定。	刘伟	深圳市华南装饰集团股份有限公司	
19	深圳市华夏建工集团股份有限公司			11955.10 5833	11.00	272	合格	王秋林	深圳市华夏建工集团股份有限公司	
20	深圳市卓信建设集团有限公司			10713.54 6202	21.07	272	合格	李建梅	深圳市卓信建设集团有限公司	
21	深圳市博大建设集团有限公司			10205.50 2969	25.19	272	合格	刘东	深圳市博大建设集团有限公司	
22	深圳市广旗装饰设计工程有限公司			11424.67 2074	15.30	272日历天	合格	肖再良	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	
23	深圳市恒晟建设科技集团有限公司			10556.56 6554	22.34	272	合格	杨杰	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
24	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司			11461.57 166	15.00	272	按招标文件执行	程思聪	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	
25	深圳市特区建工科工集团装饰科技有限公司			10999.74 2323	18.75	272	合格	吴芳	深圳市特区建工科工集团装饰科技有限公司	
26	深圳市特艺达装饰设计工程有限公司			11461.82 9227	15.00	272	质量合格，满足国家、广东省及深圳市规定的相关验收规范要求（上述标准内容不一致的，以要求较为严格的标准为准），本工程技术要求中质量管理要求相关规定。	黄曼琼	深圳市特艺达装饰设计工程有限公司	
27	深圳市科源建设集团股份有限公司			11219.38 0218	16.96	272	合格	李友国	深圳市科源建设集团股份有限公司	
28	深圳市聚豪装饰工程有限公司			10848.75 3885	19.97	272	合格	杨薇	深圳市聚豪装饰工程有限公司	
29	深圳市鹏泰建设有限公司			11153.35 1069	17.50	272	合格	于海滨	深圳市鹏泰建设有限公司	
30	深圳广田集团股份有限公司			10554.56 7991	22.36	272	合格	吴金梅	深圳广田集团股份有限公司	
31	深圳建安建筑装饰集团有限公司			10836.63 426	20.07	272	合格	杨帅	深圳建安建筑装饰集团有限公司	
32	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司			11116.46 9854	17.80	272	合格	翟阳	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
33	深圳朗信设计集团有限公司			10844.86 2393	20.00	272个日历天	质量合格,满足国家、广东省及深圳市规定的验收规范要求(上述标准内容不一致的,以要求较为严格的标准为准)达到本工程技术要求中质量管理要求相关规定。	朱颖	深圳朗信设计集团有限公司	
34	深圳正洪装饰工程有限公司			11302.51 5975	16.29	272	合格	周妍	深圳正洪装饰工程有限公司	
35	深圳洲际建筑装饰集团有限公司			11017.75 1305	18.60	272	合格。满足国家、广东省及深圳市规定的验收规范要求(上述标准内容不一致的,以要求较为严格的标准为准),达到本工程技术要求中质量管理要求相关规定。	戴德斌	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	
36	深圳联丰建设集团有限公司			11621.91 2138	13.70	272	合格	夏玉泉	深圳联丰建设集团有限公司	
37	深圳远鹏装饰集团有限公司			10717.38 9864	21.04	272	合格	李朝红	深圳远鹏装饰集团有限公司	
38	贵州亚美装饰有限公司			11712.98 2242	12.96	272	合格	马建美	贵州亚美装饰有限公司	

招标人签名：

2025年01月07日