

开标情况记录表

标段编号： 2406-440300-04-01-330858001001
标段名称： 深圳市未成年人救助保护中心修缮和功能提升工程项目设计采购施工总承包（EPC）
开标时间： 2026-01-07 08:30:00
开标地点： 无
招标人： 深圳市建筑工务署工程管理中心
招标代理：

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	工期(天)	质量标准	净下浮率(%)	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	上海宝冶集团有限公司//宝冶（深圳）建筑科技有限公司	√	√	1783.367468	396	合格	10.03	幸 掠	上海宝冶集团有限公司	
2	中冶长天国际工程有限责任公司//中铁建工集团有限公司	√	√	1771.191343	396	合格，满足招标文件技术标准、工艺等要求。	10.69	林 艳 冰	中铁建工集团有限公司	
3	中国五冶集团有限公司//深圳广田集团股份有限公司	√	√	1762.377899	396	合格，满足招标文件技术标准、工艺等要求。	11.17	李 泽 彬	深圳广田集团股份有限公司	
4	中国建筑科学研究院有限公司//中国建筑技术集团有限公司	√	√	1767.603717	396	合格，满足招标文件技术标准、工艺等要求。	10.89	于 付 有	中国建筑技术集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	工期(天)	质量标准	净下浮率(%)	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
5	中建三局第二建设工程有限责任公司	√	√	1782.11777	396	合同，满足招已发工“术、指等准集艺”	10.10	高 岚 勇	中建三局第二建设工程有限责任公司	
6	中建二局第三建筑工程有限公司//中建二局深圳发展建设有限公司	√	√	1768.736422	396	合同，满足招已发工“术、指等准集艺”	10.82	李 敏 娜	中建二局第三建筑工程有限公司	
7	中建科工集团有限公司	√	√	1780.931947	396	合同，满足招已发工“术、指等准集艺”	10.16	王 家 和	中建科工集团有限公司	
8	中筑（深圳）设计院有限公司//深圳市科工建设有限公司	√	√	1759.438706	396	合 格	11.33	杨 智 平	深圳市科工建设有限公司	
9	中铁十九局集团有限公司	√	√	1756.68301	396	符合招标文件要求	11.48	李 广 军	中铁十九局集团有限公司	
10	中铁十五局集团有限公司	√	√	1756.130268	396	合同，满足招已发工“术、指等准集艺”	11.51	王 晓 飞	中铁十五局集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	工期(天)	质量标准	净下浮率(%)	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
11	山东省交通规划设计院集团有限公司//深圳市政集团有限公司	√	√	1737.965455	396	合格，满足招标文件“技术标准、图集、指引标准”等要求。	12.50	欧金兰	深圳市深政集团有限公司	
12	广东建艺设计有限公司//深圳帆盈建设工程有限公司	√	√	1767.861943	396	合格，满足招标文件“技术标准、图集、指引标准”等要求。	10.87	孔晓明	深圳市帆盈建设工程有限公司	
13	广州华森建筑与工程设计顾问有限公司//深圳市建工集团股份有限公司	√	√	1783.871162	393	合格	10.00	邸炜侃	深圳市建工集团股份有限公司	
14	深圳华昇建筑设计有限公司//深圳市凯嘉建筑有限公司	√	√	1754.768785	396	合格，满足招标文件“技术标准、图集、指引标准”等要求。	11.58	陈春辉	深圳市凯嘉建筑有限公司	
15	深圳市宝安建筑设计院有限公司//广东顺亿建设工程有限公司	√	√	1782.950803	396	合格，满足招标文件“技术标准、图集、指引标准”等要求。	10.05	李日辉	广东顺亿建设工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	工期(天)	质量标准	净下浮率(%)	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
16	深圳市深筑国际建筑设计有限公司//深圳市启粤建筑工程有限公司	√	√	1736.843242	396	合格，满足招标文件“技术标准、图集、指引标准”等要求。	12.56	范君恺	深圳市建程有限公司	
17	深圳市联合创艺建筑设计有限公司//深圳建中路桥工程有限公司	√	√	1736.475863	396	合格	12.58	王腾飞	深圳建桥有限公司	
18	深圳建昌工程设计有限公司//中深建业建设集团有限公司	√	√	1754.320059	396	合格，满足招标文件“技术标准、图集、指引标准”等要求。	11.61	张伟	中深建设集团有限公司	

招标人签名：

2026年01月07日