开标情况记录表

标段编号： 2019-440306-70-03-107023115001
标段名称： 宝安新桥东重点城市更新项目新桥东先进制造产业园科创五中心（A324-0168、A324-0170）幕墙工程
开标时间： 2026-11-03 10:00:00
开标地点： 无
招标人： 深圳市宝实置业有限公司
招标代理： 深圳国际招标咨询有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中建不二幕墙装饰有限公司	√	√	22031.432257	23.17	547	国广、市的标质合及省圳行收，合符家东深现验准量格优：总人“市工”。目配承获深优程奖。创标合包得圳质	甘霞	中建不二幕墙装饰有限公司	
2	中建二局装饰工程有限公司	√	√	21716.114872	24.38	547	按文招标件求要	聂忻劼	中建二局装饰工程有限公司	
3	中建五局装饰幕墙有限公司	√	√	22395.561162	21.77	547	国广、市的标质格合及省圳行收，合符家东深现验准量	资雄	中建五局装饰幕墙有限公司	
4	中建八局第二建设有限公司	√	√	23621.589752	17.06	547	国广、市的标质格合及省圳行收，合符家东深现验准量	王明凯	中建八局第二建设有限公司	
5	中建四局第六建设有限公司	√	√	21524.772419	25.11	547	国广、市的标质格合及省圳行收，合符家东深现验准量	廖小燕	中建四局第六建设有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
6	中建深圳装饰有限公司	√	√	23513.131573	17.48	547	国广、市的标质合及省圳行收，合符家东深现验准量格。	陈硕	深饰公建装限司中圳有	
7	北京江河幕墙系统工程有限公司	√	√	20981.334302	27.20	547	国广、市的标质格合及省圳行收，合符家东深现验准量	李军	江墙工限京幕统有司北河系程公	
8	武汉凌云建筑装饰工程有限公司	√	√	21195.250246	26.38	547	国广、市的标质格合及省圳行收，合符家东深现验准量	彭娟	凌筑工限汉建饰有司武云装程公	
9	沈阳远大铝业工程有限公司	√	√	20765.507617	28.03	547	国广、市的标质格合及省圳行收，合符家东深现验准量	刘锡敏	远业有司阳铝程公沈大工限	
10	浙江中南建设集团有限公司	√	√	21815.233768	24.00	547	国广、市的标质格合及省圳行收，合符家东深现验准量	陈红伟	中设有司江建团公浙南集限	
11	浙江中天方圆幕墙有限公司	√	√	21476.150761	25.30	547	国广、市的标质格合及省圳行收，合符家东深现验准量	谭琳	中圆有司江方墙公浙天幕限	
12	浙江亚厦幕墙有限公司	√	√	21867.166688	23.80	547	国广、市的标质格合及省圳行收，合符家东深现验准量	陈丽琴	亚墙公江幕限司浙厦有	
13	深圳市三鑫科技发展有限公司	√	√	21554.513799	25.00	547	招件足文要满标求	田婷	市科展公圳鑫发限司深三技有	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
14	深圳市德勤建工集团有限公司	√	√	24502.300683	13.68	547	国广、市的标质格合及省圳行收，合符家东深现验准量	章敏	市建团公圳勤集限司深德工有	
15	深圳广田集团股份有限公司	√	√	21877.581451	23.76	547	国、市业有程技准“”准到、行行工设标的格标达家省及现关建术中合	李泽彬	广团有司圳集份公深田股限	
16	深圳海外装饰工程有限公司	√	√	21817.787817	23.99	547	国广、市的标质格合及省圳行收，合符家东深现验准量	王闯	海饰有司圳装程公深外工限	
17	深圳粤源建设有限责任公司	√	√	21033.726762	27.00	547	国广、市的标质格合及省圳行收，合符家东深现验准量	甘梅姬	粤设责司圳建限公深源有任	
18	深圳航鑫科建工程有限公司	√	√	21515.589394	25.15	547	国广、市的标质格合及省圳行收，合符家东深现验准量	于亚利	城目有司夏项理公华投管限	
19	深圳鸿致建设集团有限公司	√	√	24560.111023	13.46	547	国广、市的标质格合及省圳行收，合符家东深现验准量	吕婷婷	鸿设有司圳建团公深致集限	
20	湖南建工集团装饰工程有限公司	√	√	21945.298368	23.50	547	国广、市的标质格合及省圳行收，合符家东深现验准量	邓宇龙	建团工限南集饰有司湖工装程公	

招标人签名： 2026年11月03日