

开标情况记录表

标段编号: 2601-440303-04-01-684245001001
 标段名称: 深圳市罗湖城市发展有限公司朝晖楼改造项目设计施工总承包
 开标时间: 2026-01-28 15:30:00
 开标地点: 无
 招标人: 深圳市罗湖城市发展有限公司
 招标代理: 公诚管理咨询有限公司罗湖分公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	工期	质量标准	净下浮率(%)	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	深圳三图建设集团有限公司	√	√	1090.8490 08	120日历天	合格	14.20	陈红梅	深圳三图建设集团有限公司	
2	深圳壹创国际设计股份有限公司//深圳市文灿建设工程有限公司	√	√	1101.9741 97	120	合格	13.30	江平	深圳市文灿建设工程有限公司	
3	深圳市科建建设集团有限公司	√	√	1111.8505 22	120日历天	合格	12.50	李春铜	深圳市科建建设集团有限公司	
4	深圳市联合创艺建筑设计有限公司//深圳市科源建设集团股份有限公司	√	√	1085.2867 06	120日历天	合格	14.65	艾小芬	深圳市科源建设集团股份有限公司	
5	深圳广田集团股份有限公司	√	√	1128.7618 15	120	合格	11.13	李泽彬	深圳广田集团股份有限公司	
6	深圳新科特种装饰工程有限公司	√	√	1086.9477 46	120	合格	14.52	胡敏	深圳新科特种装饰工程有限公司	
7	深圳洲际建筑装饰集团有限公司//深圳市环楷泰建筑工程有限公司	√	√	1047.8317 11	120日历天	合格	17.68	戴德斌	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	

招标人签名：

2026年01月28日