

开标情况记录表

标段编号： 2303-440305-04-01-881762005001  
标段名称： 大沙河文体中心改造项目（综合馆、游泳馆、新兴运动中心、城市客厅）施工（重新招标）  
开标时间： 2025-09-17 10:30:00  
开标地点： 无  
招标人： 深圳市南山区建筑工务署  
招标代理： 深圳市诚信天华工程咨询有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中国华西企业有限公司	√	√	4693.980703	21.88	246	合格	夏凌云	中国华西企业有限公司	
2	中建二局第二建筑工程有限公司	√	√	5164.285851	13.30	240	合格	王景权	中建二局第二建筑工程有限公司	
3	中建四局土木工程有限公司	√	√	4923.160499	17.70	247	合格	潘学会	中建四局土木工程有限公司	
4	中核华泰建设有限公司	√	√	4934.032601	17.50	247	合格	周祚军	中核华泰建设有限公司	
5	中深建业建设集团有限公司	√	√	4972.681306	16.80	247	达到国家验收标准，符合深市的性、规范性、文件等；如有冲突，以较严格的标准为准。	张伟	中深建业建设集团有限公司	
6	广东联富建设工程有限公司	√	√	5023.889824	15.86	247	合格	罗桂玲	广东联富建设工程有限公司	
7	深圳市君鹏建筑工程有限公司	√	√	4988.868511	16.50	247	合格	宋贵华	深圳市君鹏建筑工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
8	深圳市建工集团股份有限公司	√	√	5168.061698	13.23	244	国工标合，合深的性、性文件等；冲突以格标准为准	邸炜侃	圳市建工集团股份有限公	
9	深圳市水利土木建筑工程有限公司	√	√	5002.582909	16.25	247	合格	陈泽涛	圳市水利土木建筑有限公司	
10	深圳市西部城建工程有限公司	√	√	5107.773532	14.33	247	合格	付跃	圳市西部城建工程有限公司	

招标人签名：

2025年09月17日