

开标情况记录表

标段编号：44038120220027020001
标段名称：深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）A区三期工程监理
开标时间：2026-10-28 14:30:00
开标地点：无
招标人：深圳市深汕海洋发展有限公司
招标代理：深圳国际招标咨询有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价 (万元)	施工阶段报 价(万元)	保修阶段报 价(万元)	工期(天)	不予受理情 况
1	上海建科工程咨询有限公司	√	√	409.029 48	389.551 89	19.4775 9	1450	
2	东南建设管理有限公司	√	√	487.181 5	463.982 4	23.1991	1450	
3	中咨工程管理咨询有限公司	√	√	434.983 5	414.27	20.7135	按招标文件要求	
4	中昌新智国际工程咨询有限公司	√	√	422.000 0	401.904 8	20.0952	按招标文件要求执行	
5	中海监理有限公司	√	√	531.646 500	506.330 000	25.3165 00	按招标文件要求执行	
6	中科经纬工程技术有限公司	√	√	426.59	394.71	31.88	总工期1450日历天。其中施工阶段监理服务期限暂定720天，自2027-01-12起至2028-12-31止；保修阶段监理服务期自2029-01-01起至2030-12-31止，共730日历天。	
7	五洲工程顾问集团有限公司	√	√	480.42	457.54	22.88	1450	
8	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	√	√	439.816 000	418.872 381	20.9436 19	按招标文件执行	
9	友谊国际工程咨询股份有限公司	√	√	460.115 880	438.205 600	21.9102 80	1450	
10	名扬宇恒工程管理集团有限公司	√	√	430.01	409.53	20.48	按招标文件要求执行	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价 (万元)	施工阶段报 价(万元)	保修阶段报 价(万元)	工期(天)	不予受理情 况
11	和天（湖南）国际工程 管理有限公司	√	√	443.199 2	422.095 1	21.1041	自2027-01-12起至2030-12-31止，总计1450日历天。施工阶段：自2027-01-12起至2028-12-31止，共720日历天；保修阶段：自2029-01-01起至2030-12-31止，共730日历天	
12	四川中恒工科数智工程 咨询有限公司	√	√	473.648	451.094	22.554	自2027-01-12起至2030-12-31止，总计1450日历天。其中：R施工阶段：自2027-01-12起至2028-12-31止，共720日历天；R保修阶段：自2029-01-01起至2030-12-31止，共730日历天；	
13	四川省城市建设工程咨 询集团有限公司	√	√	443.199 855	422.095 100	21.1047 55	按招标文件执行	
14	广东中弘策工程顾问有 限公司	√	√	433.049 6	412.428 8	20.6208	按招标文件要求执行。自2027-01-12起至2030-12-31止，总计1450日历天	
15	广州万安建设监理有限 公司	√	√	426.28	405.98	20.30	按招标文件要求执行	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价 (万元)	施工阶段报 价(万元)	保修阶段报 价(万元)	工期(天)	不予受理情 况
16	康立时代建设集团有限公司	√	√	428.000 0	407.619 0	20.3810	按招标文件要求	
17	德润工程咨询有限公司	√	√	456.732 0	434.982 9	21.7491	1450	
18	方大国际工程咨询股份有限公司	√	√	432.00	411.43	20.57	1450日历	
19	江西同济建设项目管理股份有限公司	√	√	467.558 931	445.294 220	22.2647 11	按招标文件要求执行	
20	浙江天成项目管理有限公司	√	√	436.280 0	415.504 8	20.7752	1450日历	
21	浙江明康工程咨询有限公司	√	√	400.020 8	380.972 2	19.0486	1450	
22	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	√	√	391.00	372.38	18.62	1450	
23	深圳市中安项目管理有限公司	√	√	493.50	470	23.5	按招标文件要求执行	
24	深圳市中行建设工程顾问有限公司	√	√	531.646 5	506.330 0	25.3165	按招标文件要求执行	
25	深圳市合创建设工程顾问有限公司	√	√	428.000 000	407.619 048	20.3809 52	按招标文件执行	
26	深圳市大众工程管理有限公司	√	√	460.115 880	438.205 600	21.9102 80	1450	
27	深圳市大兴工程管理有限公司	√	√	453.349 47	431.761 4	21.5880 7	按招标文件要求执行	
28	深圳市建力建设监理有限公司	√	√	460.115 880	438.205 600	21.9102 80	1450	
29	深圳市昊源建设监理有限公司	√	√	473.648 7	451.094 0	22.5547	按招标文件要求执行	
30	深圳市甘泉建设监理有限公司	√	√	531.646 5	506.33	25.3165	按招标文件要求执行	
31	深圳市竣迪建设监理有限公司	√	√	466.882 3	444.649 8	22.2325	按招标文件要求执行	
32	深圳市邦迪工程顾问有限公司	√	√	570.311 7	543.154 0	27.1577	按招标文件要求执行	
33	深圳市银建安工程项目管理有限公司	√	√	439.816 650	418.873 000	20.9436 50	1450	
34	深圳现代建设监理有限公司	√	√	375.375	357.50	17.875	按招标文件要求执行	
35	深圳科宇工程顾问有限公司	√	√	473.64	451.09	22.55	1450	
36	湖南长顺项目管理有限公司	√	√	435.76	415.01	20.75	1450	
37	重庆联盛建设项目管理有限公司	√	√	439.816	418.873	20.943	1450	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价 (万元)	施工阶段报 价(万元)	保修阶段报 价(万元)	工期(天)	不予受理情 况
38	重庆赛迪工程咨询有限 公司	√	√	449.288 960	427.894 880	21.3940 80	1450	

招标人签名：

2026年10月28日