

开标情况记录表

标段编号: 2604-440304-04-01-417734001001
 标段名称: 深圳文化创意园二期升级改造工程
 开标时间: 2026-06-03 09:30:00
 开标地点: 无
 招标人: 深圳市福田产业投资服务有限公司
 招标代理: 深圳国际招标咨询有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中建深圳装饰有限公司	√	√	2537.726261	15.16	210	合格	陈硕	中建深圳装饰有限公司	
2	中深建业建设集团有限公司	√	√	2659.092359	9.80	210	合格	张伟	中深建业建设集团有限公司	
3	中铁十七局集团深圳建设有限公司	√	√	2634.508556	10.88	210	合格	童洁琼	中铁十七局集团深圳建设有限公司	
4	深圳创茂建设工程有限公司	√	√	2653.808929	10.03	210	合格	张贤鹏	深圳创茂建设工程有限公司	
5	深圳市东远泰建设集团有限公司	√	√	2635.159952	10.85	210	合格	李坤彬	深圳市东远泰建设集团有限公司	
6	深圳市中润达建筑工程有限公司	√	√	2688.238781	8.51	210	合格	徐凤才	深圳市中润达建筑工程有限公司	
7	深圳市华晟建设集团股份有限公司	√	√	2579.895576	13.30	210	合格	彭颖	深圳市华晟建设集团股份有限公司	
8	深圳市双润建安工程有限公司	√	√	2530.144444	15.50	210	合格	林永基	深圳市双润建安工程有限公司	
9	深圳市景鹏建设工程有限公司	√	√	2691.820958	8.35	210	合格	王兴禄	深圳市景鹏建设工程有限公司	
10	深圳市森蓝建设集团有限公司	√	√	2680.904524	8.83	210	合格	左黎明	深圳市森蓝建设集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
11	深圳市正罡建筑工程有限公司	√	√	2643.202903	10.50	210日历天	合格	陈创斌	深圳市正罡建筑工程有限公司	
12	深圳市水利土木建筑工程有限公司	√	√	2604.481279	12.21	210	合格	陈泽涛	深圳市水利土木建筑工程有限公司	
13	深圳市潮兴建筑工程有限公司	√	√	2654.519597	10.00	210	合格	任格	深圳市潮兴建筑工程有限公司	
14	深圳市诚宇建设集团有限公司	√	√	2665.796679	9.50	210	合格	黄伟盛	深圳市诚宇建设集团有限公司	
15	深圳市越升建筑集团有限公司	√	√	2649.877605	10.20	210	合格	谭国贤	深圳市越升建筑集团有限公司	
16	深圳帆盈建设工程有限公司	√	√	2646.598931	10.35	210	合格	熊宇璟	深圳帆盈建设工程有限公司	
17	深圳泰鸿建科集团有限公司	√	√	2498.366605	16.90	210	合格	姚羽钟	深圳泰鸿建科集团有限公司	

招标人签名：

2026年06月03日