

开标情况记录表

标段编号：2411-440305-04-01-567075001001
标段名称：先进院西区公寓改造工程
开标时间：2025-10-15 14:30:00
开标地点：无
招标人：深圳先进技术研究院
招标代理：深圳市建星项目管理顾问有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	工期	质量标准	净下浮率(%)	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中建港湾建设(深圳)有限公司	√	√	1430.051291	210	合格	13.58	李蒋团	中建港湾建设(深圳)有限公司	
2	广东誉杰建筑工程有限公司	√	√	1379.46396	210日历天	质量要求：量文达到招标文件及相关规范的要求。	16.90	陈婷婷	广东誉杰建筑工程有限公司	
3	深圳大运建工有限公司	√	√	1376.405855	210	合格	17.10	李朝	深圳大运建工有限公司	
4	深圳市中深装建设集团有限公司	√	√	1332.955998	210日历天	合格，量文达到招标文件及相关规范的要求。	19.95	陈海龙	深圳市中深装建设集团有限公司	
5	深圳市华发建设工程股份有限公司	√	√	1408.403361	210	合格	15.00	任鑫	深圳市华发建设工程股份有限公司	
6	深圳市名胜建设有限公司	√	√	1471.809608	210	质量要求：量文达到招标文件及相关规范的要求。	10.84	阳德兵	深圳市名胜建设有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	工期	质量标准	净下浮率(%)	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
7	深圳市水利土木建筑工程有限公司	√	√	1397.8752 28	210	合格	15.69	常发双	深圳市水利土木建筑工程有限公司	
8	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	√	√	1387.0831 76	210	合格	16.40	郑佳林	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	
9	深圳市诚宇建设集团有限公司	√	√	1377.4752 58	210	合格	17.03	黄伟盛	深圳市诚宇建设集团有限公司	
10	深圳市鹏泰建设有限公司	√	√	1410.2395 14	210日历天	合格	14.88	王志慧	深圳市鹏泰建设有限公司	
11	深圳市鹏集建设有限公司	√	√	1355.0697 64	210	合格	18.50	郑镇鹏	深圳市鹏集建设有限公司	
12	深圳润华建安工程有限公司	√	√	1378.5392 94	210日历天	合格，质量文 件、施工图范 及相关的要求	16.96	李丽	深圳润华建安工程有限公司	
13	深圳长城装饰集团有限公司	√	√	1397.1392 88	210	合格	15.74	王黎霞	深圳长城装饰集团有限公司	

招标人签名：

2025年10月15日