

开标情况记录表

标段编号： 2512-440305-04-01-837099001001
标段名称： 沙河街道碧茵苑等四个老旧小区改造项目施工
开标时间： 2026-07-28 15:30:00
开标地点： 无
招标人： 深圳市南山区沙河街道办事处
招标代理： 深圳利盛管理咨询有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中交第三公路工程局有限公司	√	√	1461.411228	6.35	330	合格，图纸相关要求。 满足工及规范要求。	赵常红	中交第三公路工程局有限公司	
2	中众建设（深圳）集团有限公司	√	√	1468.212139	5.88	330	合格，图纸相关要求。 满足工及规范要求。	蒋耐丽	中众建设（深圳）集团有限公司	
3	中国新兴建设开发有限责任公司	√	√	1315.239834	16.51	330	合格，图纸相关要求。 满足工及规范要求。	高继伟	中国新兴建设开发有限责任公司	
4	中建港湾建设（深圳）有限公司	√	√	1476.200382	5.32	330	合格	李蒋团	中建港湾建设（深圳）有限公司	
5	天津第四市政建筑工程有限公司	√	√	1497.418795	3.85	330	合格，图纸相关要求。 满足工及规范要求。	陈庚	天津第四市政建筑工程有限公司	
6	广东省第二建筑工程有限公司	√	√	1479.433983	5.10	330	合格，图纸相关要求。 满足工及规范要求。	曾文兰	广东省第二建筑工程有限公司	
7	深圳三图建设集团有限公司	√	√	1488.075425	4.50	330	合格	陈红梅	深圳三图建设集团有限公司	
8	深圳众大建设工程有限公司	√	√	1508.194558	3.10	330	合格，图纸相关要求。 满足工及规范要求。	孙瑜璐	深圳众大建设工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
9	深圳千里马装饰集团有限公司	√	√	1415.636206	9.53	330	合格	吴文彬	深圳千里马装饰集团有限公司	
10	深圳大业建设实业有限公司	√	√	1499.588893	3.70	330	合格，施工图规范要求。 满足工及规范要求。	王奕爽	深圳大业建设实业有限公司	
11	深圳市建工集团股份有限公司	√	√	1538.426633	1.00	328	合格，施工图规范要求。 满足工及规范要求。	林贻岳	深圳市建工集团股份有限公司	
12	深圳市松立建设集团有限公司	√	√	1466.477993	6.00	330日历天	合格，施工图规范要求。 满足工及规范要求。	杨长清	深圳松立建设集团有限公司	
13	深圳市水利土木建筑工程有限公司	√	√	1423.586564	8.98	330	合格	陈泽涛	深圳市水利土木建筑工程有限公司	
14	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	√	√	1476.538062	5.30	330	合格	彭丽莎	深圳荣鹏建筑工程有限公司	
15	深圳帆盈建设工程有限公司	√	√	1482.89307	4.86	330	合格，施工图规范要求。 满足工及规范要求。	熊宇璟	深圳帆盈建设工程有限公司	
16	深圳铭泰达建设有限公司	√	√	1493.889743	4.10	330	合格，施工图规范要求。 满足工及规范要求。	董昌艳	深圳铭泰达建设有限公司	
17	深建工程集团有限公司	√	√	1422.337262	9.07	330	合格，施工图规范要求。 满足工及规范要求。	邢改真	深建工程集团有限公司	

招标人签名：

2026年07月28日