

开标情况记录表

标段编号： 2507-440303-04-01-599443006001
标段名称： 罗湖区翠竹街道金钻豪园城市更新单元项目一期门窗工程
开标时间： 2026-05-19 16:30:00
开标地点： 无
招标人： 深圳市新钻项目开发有限公司
招标代理： 中信国际招标有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	上海富艺幕墙工程有限公司	√	√	12037.847202	15.91	990	且符合国家标准及合同约定	叶涛	上海富艺幕墙工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
2	中建不二幕墙装饰有限公司	√	√	11779.944055	17.77	990	(1) 设计和使用要求，严格按照设计规范和施工合同或的检定 (2) 工程验收等级：合格。验收一次通过。是在和检测上设求应家要求。 (3) 施工期间必须应采取技术措施，保证在检测时能够一次验收合格。最终以当地主管部门的验收合格为准。	甘霞	中建不二幕墙装饰有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
							准。			
3	中建五局装饰幕墙有限公司//深圳广田集团股份有限公司	√	√	1188 9.219 615	16.98	990	且符合国家标准。且符合工程合同约定标准。	谢亮	中建五局装饰幕墙有限公司	
4	北京丽贝亚幕墙工程有限公司	√	√	1245 4.272 904	12.91	990	且符合国家标准。且符合工程合同约定标准。	高鑫	北京丽贝亚幕墙工程有限公司	
5	北京和平幕墙工程有限公司	√	√	1237 2.506 757	13.50	990	合格	安志红	北京和平幕墙工程有限公司	
6	广东融都建设有限公司	√	√	1220 2.799 836	14.72	990	合格	郑建辉	广东融都建设有限公司	
7	武汉凌云建筑装饰工程有限公司	√	√	1235 4.560 833	13.63	990	且符合国家标准。且符合工程合同约定标准。	彭娟	武汉凌云建筑装饰工程有限公司	
8	沈阳远大铝业工程有限公司	√	√	1098 4.727 988	23.50	990	且符合国家标准。且符合工程合同约定标准。	刘锡敏	沈阳远大铝业工程有限公司	
9	浙江亚厦幕墙有限公司	√	√	1192 6.798 289	16.71	990	且符合国家标准。且符合工程合同约定标准。	李红珍	浙江亚厦幕墙有限公司	
10	深圳中壹建设(集团)有限公司	√	√	1146 7.680 899	20.02	990	合格	王国建	深圳中壹建设(集团)有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
11	深圳市七华建设工程有限公司	√	√	12118.534995	15.33	990	且符合国家标准。且符合合同约定标准。	谭 鸿	深圳市七华建设工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
13	深圳市宝晟建设集团有限公司	√	√	11525.993868	19.60	990	且符合国家标准。且符合合同约定标准。	朱晓峰	圳市宝晟建设集团有限公司	
14	深圳市汉高建设有限公司	√	√	11452.025987	20.13	990	且符合国家标准。且符合合同约定标准。	漆书雪	圳市汉高建设有限公司	
15	深圳市科工建设幕墙科技有限公司	√	√	12112.992401	15.37	990	且符合国家标准。且符合合同约定标准。	贺秋云	圳市科工建设幕墙科技有限公司	
16	深圳市科源建设集团股份有限公司	√	√	12322.54241	13.86	988	合格	艾小芬	圳市科源建设集团股份有限公司	
17	深圳市聚豪装饰工程有限公司	√	√	12096.334179	15.49	990	合格	陈刚	圳市聚豪装饰工程有限公司	
18	深圳市艺越建设集团有限公司	√	√	12061.643901	15.74	990	且符合国家标准。且符合合同约定标准。	黄芳林	圳市艺越建设集团有限公司	
19	深圳市远筑建设工程有限公司	√	√	12017.235588	16.06	990	合格	周春旭	圳市远筑建设工程有限公司	
20	深圳市顺洲建设集团有限公司	√	√	12088.012125	15.55	990	且符合国家标准。且符合合同约定标准。	闫炜明	圳市顺洲建设集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
21	深圳建安建筑装饰集团有限公司	√	√	12044.972663	15.86	990	且符合国家标准及合同约定项	王永杰	深圳建安建筑装饰有限公司	
22	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	√	√	12398.218603	13.31	990	且符合国家标准及合同约定项	翟阳	深圳新艺华装饰工程有限公司	
23	深圳派成铝业科技有限公司	√	√	10884.839428	24.22	990	符合现行国家标准及地方和业工程地技术求	李志祥	深圳派成铝业科技有限公司	
24	深圳粤源建设有限责任公司	√	√	10914.352116	24.01	990	且符合国家标准及合同约定项	胡秋毅	深圳粤源建设有限公司	
25	深圳长城装饰集团有限公司	√	√	12078.297769	15.62	990	合格	程强	深圳长城装饰集团有限公司	
26	深圳鸿致建设集团有限公司	√	√	12150.459043	15.10	990	且符合国家标准及合同约定项	吕婷婷	深圳鸿致建设集团有限公司	
27	远东力进幕墙（上海）有限公司//北京中信渤海铝幕墙装饰工程有限公司	√	√	11262.274322	21.50	988	且符合国家标准及合同约定项	秦永其	远东力进幕墙（上海）有限公司	

招标人签名：

2026年05月19日