

# 开标情况记录表

标段编号: 2502-440305-04-01-500320003001  
 标段名称: 深圳大学城(西校区)宿舍及配套设施提升改造工程项目(监理)  
 开标时间: 2025-09-25 10:30:00  
 开标地点: 无  
 招标人: 深圳招商建设管理有限公司  
 招标代理: 深圳利盛管理咨询有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	施工阶段报价(万元)	保修阶段报价(万元)	工期(天)	不予受理情况
1	上海市建设工程监理咨询有限公司	√	√	367.6785	350.17	17.5085	1150	
2	公诚管理咨询有限公司	√	√	367.6785	350.17	17.5085	1150	
3	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	√	√	367.6785	350.17	17.5085	1150	
4	大洲设计咨询集团有限公司	√	√	367.6785	350.17	17.5085	按招标文件要求执行	
5	攀钢集团工科工程咨询有限公司	√	√	367.6785	350.17	17.5085	1150	
6	深圳市中安项目管理有限公司	√	√	367.6785	350.17	17.5085	按招标文件要求执行	
7	深圳市中行建设工程顾问有限公司	√	√	367.6785	350.17	17.5085	1150	
8	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	√	√	367.6758	350.17	17.5058	1150	4. 监理服务收费未按招标文件要求报价的;
9	深圳市半岛工程管理有限公司	√	√	367.6785	350.17	17.5085	1150	
10	深圳市华建工程项目管理有限公司	√	√	367.6785	350.17	17.5085	1150	
11	深圳市合创建设工程顾问有限公司	√	√	367.6785	350.17	17.5085	按招标文件要求执行。自2025-09-01起至2028-10-26止, 总计1150日历天。	
12	深圳市大众工程管理有限公司	√	√	367.6785	350.1700	17.5085	1150	
13	深圳市大兴工程管理有限公司	√	√	367.6785	350.17	17.5085	按招标文件要求执行	
14	深圳市振强建设工程管理有限公司	√	√	367.6785	350.17	17.5085	1150	
15	深圳市方圆建设工程监理有限公司	√	√	367.6785	350.17	17.5085	按招标文件执行	
16	深圳市昊源建设监理有限公司	√	√	367.6785	350.17	17.5085	1150	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价 (万元)	施工阶段报 价(万元)	保修阶段报 价(万元)	工期(天)	不予受理情 况
17	深圳市特发工程建设 监理有限公司	√	√	367.678 5	350.17	17.5085	1150	
18	深圳市甘泉建设监理有 限公司	√	√	367.678 5	350.17	17.5085	施工阶段 ：共420 日历天； 保修阶段 ：共730 日历天	
19	深圳市竣迪建设监理有 限公司	√	√	367.678 5	350.17	17.5085	按招标文 件要求执 行	
20	深圳市粤鹏建设有限公 司	√	√	367.678 5	350.17	17.5085	按招标文 件要求执 行	
21	深圳市邦迪工程顾问有 限公司	√	√	367.678 5	350.17	17.5085	1150	
22	深圳科宇工程顾问有限 公司	√	√	367.678 5	350.17	17.5085	1150	

招标人签名：

2025年09月25日