

# 开标情况记录表

标段编号: 2304-440305-04-01-101441018001

标段名称: 妈湾15单元02街坊T102-0479宗地(湾啟紫荆府)精装修工程

开标时间: 2025-11-18 14:30:00

开标地点: 无

招标人: 深圳市前海蛇口启迪实业有限公司

招标代理: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中国华西企业有限公司	√	√	1199 2.666 666	√	19.86	546	合格	杨薇	中国华西企业有限公司	
2	中建深圳装饰有限公司	√	√	1214 4.851 043	√	18.79	546	合格	李俊	中建深圳装饰有限公司	
3	德才装饰股份有限公司//深圳德才发展集团有限公司	√	√	1184 6.219 217	√	20.89	546	合格	李淑君	德才装饰股份有限公司	
4	江苏隆鼎泰建设工程有限公司	√	√	1202 9.670 515	√	19.60	546	合格	殷文娟	江苏隆鼎泰建设工程有限公司	
5	深圳三图建设集团有限公司	√	√	1209 0.817 852	√	19.17	546	合格	陈红梅	深圳三图建设集团有限公司	
6	深圳市博大建设集团有限公司	√	√	1218 6.063 628	√	18.50	546	合格	刘东	深圳市博大建设集团有限公司	
7	深圳鹏源建工(集团)有限公司	√	√	1204 5.067 003	√	19.49	546	合格	李晓林	深圳鹏源建工(集团)有限公司	
8	高力建设集团有限公司	√	√	1309 6.037 859	√	12.10	546	合格	黄文	高力建设集团有限公司	

招标人签名:

2025年11月18日