

开标情况记录表

标段编号：2018-440306-54-01-719468021001
标段名称：机场东综合交通枢纽工程市政及相关配套工程监理1标
开标时间：2025-11-06 09:30:00
开标地点：无
招标人：深圳市地铁集团有限公司
招标代理：深圳市建材交易集团有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	下浮率(%)	服务期限	不予受理情况
1	上海三维工程建设咨询有限公司	√	√	1377.483500	38	本项目施工阶段自中标通知书签发之日起至2028年12月28日，保修阶段服务期限自2028年12月29日起至2030年12月28日。本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束为止。	
2	上海地铁咨询监理科技有限公司	√	√	1555.2233	30	本项目施工阶段自中标通知书签发之日起至2028年12月28日，保修阶段服务期限自2028年12月29日起至2030年12月28日。本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束为止。	
3	上海天佑工程咨询有限公司	√	√	1755.1805	21	响应招标文件要求	
4	中咨工程管理咨询有限公司	√	√	1621.8757	27	按招标文件要求	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	下浮率(%)	服务期限	不予受理情况
5	中昌新智国际工程咨询有限公司	√	√	1621.8757	27	本项目施工阶段自中标通知书签发之日起至2028年12月28日，保修阶段服务期限自2028年12月29日起至2030年12月28日	
6	中达安股份有限公司	√	√	1533.0058	31	按招标文件要求。	
7	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	√	√	1444.1359	35	本项目施工阶段自中标通知书签发之日起至2028年12月28日，保修阶段服务期限自2028年12月29日起至2030年12月28日。本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束为止。	
8	云基智慧工程股份有限公司	√	√	1666.3106	25	本项目施工阶段自中标通知书签发之日起至2028年12月28日，保修阶段服务期限自2028年12月29日起至2030年12月28日。本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束为止。	
9	北京磐石建设监理有限责任公司	√	√	1421.9184	36	本项目施工阶段自中标通知书签发之日起至2028年12月28日，保修阶段服务期限自2028年12月29日起至2030年12月28日。	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	下浮率(%)	服务期限	不予受理情况
10	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	√	√	1555.2233	30	本项目施工阶段自中标通知书签发之日起至2028年12月28日，保修阶段服务期限自2028年12月29日起至2030年12月28日。本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束为止。	
11	北京铁城工程咨询有限公司	√	√	1644.0932	26	本项目施工阶段自中标通知书签发之日起至2028年12月28日，保修阶段服务期限自2028年12月29日起至2030年12月28日。	
12	四川元丰建设项目管理有限公司	√	√	1666.3106	25	本项目施工阶段自中标通知书签发之日起至2028年12月28日，保修阶段服务期限自2028年12月29日起至2030年12月28日。本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束为止。	
13	广东中弘策工程顾问有限公司	√	√	1621.8757	27%	本项目施工阶段自中标通知书签发之日起至2028年12月28日，保修阶段服务期限自2028年12月29日起至2030年12月28日。	
14	广东工程建设监理有限公司	√	√	1666.3106	25.00	按招标文件要求	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	下浮率(%)	服务期限	不予受理情况
15	广东重工建设监理有限公司	√	√	1666.3106	25	本项目施工阶段自中标通知书签发之日起至2028年12月28日，保修阶段服务期限自2028年12月29日起至2030年12月28日。本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束为止。	
16	广州地铁工程咨询有限公司	√	√	1510.7883	32	本项目施工阶段自中标通知书签发之日起至2028年12月28日，保修阶段服务期限自2028年12月29日起至2030年12月28日。本项目监理服务期限最终至所监理的工程保修期结束为止。	
17	广州市市政工程监理有限公司	√	√	1377.4835	38	本项目施工阶段自中标通知书签发之日起至2028年12月28日，保修阶段服务期限自2028年12月29日起至2030年12月28日。本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束为止。	
18	广州珠江监理咨询集团有限公司	√	√	1644.0932	26	按招标文件要求。	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	下浮率(%)	服务期限	不予受理情况
19	建艺国际工程管理集团有限公司	√	√	1555.2233	30	本项目施工阶段自中标通知书签发之日起至2028年12月28日，保修阶段服务期限自2028年12月29日起至2030年12月28日。本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束为止。	
20	浙江天成项目管理有限公司	√	√	1599.6582	28	按招标文件及合同要求执行（本项目施工阶段自中标通知书签发之日起至2028年12月28日，保修阶段服务期限自2028年12月29日起至2030年12月28日。本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束为止。）	
21	浙江江南工程管理股份有限公司	√	√	1666.3106	25	按招标文件及补充文件要求	
22	深圳市世正宏品项目管理有限公司	√	√	1510.7883	32	按招标文件要求执行	
23	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	√	√	1533.0058	31	本项目施工阶段自中标通知书签发之日起至2028年12月28日，保修阶段服务期限自2028年12月29日起至2030年12月28日。本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束为止。	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	下浮率(%)	服务期限	不予受理情况
24	深圳市华建工程项目管理有限公司	√	√	1377.48345	38	本项目施工阶段自中标通知书签发之日起至2028年12月28日，保修阶段服务期限自2028年12月29日起至2030年12月28日。	
25	深圳市合创建设工程顾问有限公司	√	√	1310.8310	41	本项目施工阶段自中标通知书签发之日起至2028年12月28日，保修阶段服务期限自2028年12月29日起至2030年12月28日。	
26	深圳市建星项目管理顾问有限公司	√	√	1599.6582	28	1157	
27	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	√	√	1533.0058	31	本项目施工阶段自中标通知书签发之日起至2028年12月28日，保修阶段服务期限自2028年12月29日起至2030年12月28日。	
28	深圳市甘泉建设监理有限公司	√	√	1555.2233	30	本项目施工阶段自中标通知书签发之日起至2028年12月28日，保修阶段服务期限自2028年12月29日起至2030年12月28日。本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束为止。	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	下浮率(%)	服务期限	不予受理情况
29	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	√	√	1621.8757	27	本项目施工阶段自中标通知书签发之日起至2028年12月28日，保修阶段服务期限自2028年12月29日起至2030年12月28日。本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束为止。本项目施工阶段自中标通知书签发之日起至2028年12月28日，保修阶段服务期限自2028年12月29日起至2030年12月28日。本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束为止。	
30	深圳市鲁班建设监理有限公司	√	√	1533.0058	31	按照招标文件及业主要求执行	
31	深圳科字工程顾问有限公司	√	√	1666.3106	25	本项目施工阶段自中标通知书签发之日起至2028年12月28日，保修阶段服务期限自2028年12月29日起至2030年12月28日。	
32	甘肃铁科建设工程咨询有限公司	√	√	1666.3106	25	本项目施工阶段自中标通知书签发之日起至2028年12月28日，保修阶段服务期限自2028年12月29日起至2030年12月28日。本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束为止。	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	下浮率(%)	服务期限	不予受理情况
33	重庆赛迪工程咨询有限公司	√	√	1421.9184	36	按招标文件要求执行	
34	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	√	√	1533.0057	31	符合招标文件要求	
35	铁科院（北京）工程咨询有限公司	√	√	1599.6582	28	本项目施工阶段自中标通知书签发之日起至2028年12月28日，保修阶段服务期限自2028年12月29日起至2030年12月28日。本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束为止。	

招标人签名：

2025年11月07日