

# 开标情况记录表

标段编号： 2018-440300-47-01-717047005001  
 标段名称： 深圳国际生物谷坝光核心启动区江屋山公园项目施工（I标）  
 开标时间： 2025-11-19 16:30:00  
 开标地点： 无  
 招标人： 深圳市大鹏新区建筑工务署  
 招标代理： 深圳市润达工程咨询有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	上海园林(集团)有限公司	√	√	4208.063318	√	25.80	360	合格	王 锐	上海园林(集团)有限公司	
2	中交(深圳)工程局有限公司//广东中沃建工集团有限公司	√	√	4390.937771	√	22.05	360	合格	张 力	中交(深圳)工程局有限公司	
3	中国建筑第七工程局有限公司//深圳嘉鸿建设工程有限公司	√	√	4057.877405	√	28.88	360	合格	祝 鑫 娇	中国建筑第七工程局有限公司	
4	中国水电建设集团十五工程局有限公司	√	√	4107.149174	√	27.87	360	合格	白 国 鹏	中国水电建设集团十五工程局有限公司	
5	中城交建(深圳)建设有限公司	√	√	4312.432533	√	23.66	360	合格	付 闯	中城交建(深圳)建设有限公司	
6	中建二局第一建筑工程有限公司//中建二局深圳建投发展有限公司	√	√	4579.649112	√	18.18	360	合格	姜 晓 敏	中建二局第一建筑工程有限公司	
7	中建八局第二建设有限公司	√	√	4344.331056	√	23.01	360	合格	王 明 凯	中建八局第二建设有限公司	
8	中铁七局集团有限公司	√	√	4597.997096	√	17.80	360	合格	宋 培	中铁七局集团有限公司	
9	广东文科绿色科技股份有限公司	√	√	4346.073001	√	22.97	360	合格	王 玮	广东文科绿色科技股份有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
10	广东省水利水电第三工程局有限公司	√	√	4056.440726	√	28.91	360	合格	黄庆	广东省水利电力勘测设计研究院有限公司	
11	新地建设科技(深圳)集团有限公司	√	√	4260.181759	√	24.73	360	合格	魏思贤	新地建设科技(深圳)集团有限公司	
12	深圳中壹建设(集团)有限公司	√	√	4451.886397	√	20.80	360	合格	王国建	深圳中壹建设(集团)有限公司	
13	深圳南海岸生态建设集团有限公司	√	√	4054.496641	√	28.95	360	合格	张小明	深圳南海岸生态建设集团有限公司	
14	深圳园林股份有限公司	√	√	4304.143499	√	23.83	360	合格	吴明光	深圳园林股份有限公司	
15	深圳市中润森田环境能源科技有限公司//深圳凯林建设工程有限公司	√	√	4306.582369	√	23.78	360	合格	洪晓茹	深圳市中润森田环境能源科技有限公司	
16	深圳市中深装建设集团有限公司	√	√	4241.149258	√	25.12	360	合格	陈海龙	深圳市中深装建设集团有限公司	
17	深圳市升源园林生态有限公司//深圳市潮兴建筑工程有限公司	√	√	4203.206717	√	25.90	360	合格	谢莉莉	深圳市升源园林生态有限公司	
18	深圳市华晟建设集团股份有限公司	√	√	4145.554346	√	27.08	360	合格	兰千龙	深圳市华晟建设集团股份有限公司	
19	深圳市夺天工环境建设有限公司//深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	√	√	4205.628379	√	25.85	360	合格	谢明权	深圳市夺天工环境建设有限公司	
20	深圳市宏浩园林建设有限公司//深圳市宏运达建筑工程有限公司	√	√	4316.333881	√	23.58	360	合格	孙艳艳	深圳市宏浩园林建设有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
21	深圳市彬绿园林有限公司	√	√	4345.094527	√	22.99	360	合格	王孝琼	深圳市彬绿园林有限公司	
22	深圳市林外林园林工程有限公司//深圳市金河建设集团有限公司	√	√	4159.320073	√	26.80	360	合格	吴念	深圳市林外林园林工程有限公司	
23	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	√	√	4262.696908	√	24.68	360	合格	杨晓奇	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	
24	深圳市焕升建筑集团有限公司	√	√	4230.0259	√	25.35	360	合格	柳晓虎	深圳市焕升建筑集团有限公司	
25	深圳市瑞源达建设有限公司//中国华西企业有限公司	√	√	4256.357022	√	24.81	360	合格	王启飞	深圳市瑞源达建设有限公司	
26	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	√	√	4314.87337	√	23.61	360	合格	李永川	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	
27	深圳市粤通建设工程有限公司//中建三局集团华南有限公司//深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司	√	√	4345.50311	√	22.98	360	合格	丁雷鸣	深圳市粤通建设工程有限公司	
28	深圳市绿雅生态发展有限公司	√	√	4311.557797	√	23.68	360	合格	汤景清	深圳市绿雅生态发展有限公司	
29	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	√	√	4209.035487	√	25.78	360	合格	彭丽莎	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	
30	深圳市路安达工程有限公司	√	√	4222.224814	√	25.51	360	合格	冯涛	深圳市路安达工程有限公司	
31	深圳市金润建设工程有限公司	√	√	4252.465182	√	24.89	360	合格	利新良	深圳市金润建设工程有限公司	
32	深圳广信建设(集团)有限公司	√	√	4309.496282	√	23.72	360	合格	黄卫星	深圳广信建设(集团)有限公司	

招标人签名：

2025年11月19日

第3页，共3页