

# 开标情况记录表

标段编号：2111-440306-04-01-910146006001

标段名称：宝安区庆宜华苑片区棚户区改造项目（二期）施工总承包工程

开标时间：2025-06-05 10:30:00

开标地点：无

招标人：深圳市宝安区安居有限公司

招标代理：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中国华西企业有限公司			43915.00 7231		18.72	918	合格，符合国家、部委、行业及工程所在省、市颁布的现行的验收标准及发包人要求，按国家验收质量标准一次性验收通过。获得深圳市优质结构工程奖。	苏桥秀	中国华西企业有限公司	
2	中国建筑一局（集团）有限公司			44657.09 8103		17.00	934	(1)合格，并符合国家、部委、行业及工程所在省、市颁布的现行的验收标准及发包人要求，按国家验收质量标准一次性验收通过； (2)获得“深圳市优质结构工程奖”。	辛宪法	中国建筑一局（集团）有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
3	中国建筑第七工程局有限公司//中建七局第六建筑有限公司			43751.07 3984		19.10	941	合格, 获得深圳市优质结构工程奖。	祝奎娇	中国建筑第七工程局有限公司	
4	中国建筑第六工程局有限公司//中建六局第四建设有限公司			43790.04 8592		19.01	941	合格	郭丁丁	中国建筑第六工程局有限公司	
5	中国建筑第四工程局有限公司			43742.46 1713		19.12	941	质量合格, 获得“深圳市优质结构工程奖”	刘列娥	中国建筑第四工程局有限公司	
6	中天建设集团有限公司			43785.88 8888		19.02	941	合格, 并符合国家、部委、行业及工程所在省、市的颁布的现行的验收标准及发包人要求, 按国家验收质量标准一次性验收通过。	张男	中天建设集团有限公司	
7	中建新疆建工(集团)有限公司			43552.67 1019		19.56	941	合格	樊广洪	中建新疆建工(集团)有限公司	
8	中建科技集团有限公司			43638.91 8763		19.36	941	合格, 并符合国家、部委、行业及工程所在省、市的颁布的现行的验收标准及发包人要求, 按国家验收质量标准一次性验收通过; 获得深圳市优质结构工程奖。	赵建清	中建科技集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
9	中铁城建集团有限公司			43534.99 3585		19.60	941日历天	合格,合并符合国家、部委、行业及工程所在省、市的现行的验收标准及发包人要求,按国家质量标准一次性验收通过。	刘江华	中铁城建集团有限公司	
10	中铁建工集团有限公司 //中铁建工集团华南有限公司			43880.51 8951		18.80	941	合格,合并符合国家、部委、行业及工程所在省、市的现行的验收标准及发包人要求,按国家质量标准一次性验收通过,并获深圳市优质工程奖	林艳冰	中铁建工集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
11	江苏省华建建设股份有限公司			43837.36 9545		18.90	941	合格,符合国家和行业及工程所在省、市颁布的现行的验收标准及发包人要求,按国家验收质量标准一次性验收通过。确保获得:深圳市优质结构工程奖	钱秀雷	江苏省华建建设股份有限公司	
12	深圳市建工集团股份有限公司			43983.42 8066		18.56	935	合格,深圳市优质结构工程奖。争创“广东省优质结构工程奖”	林贻岳	深圳市建工集团股份有限公司	
13	深圳市新朗建设工程有限公司			43756.09 2486		19.09	941	合格,符合国家和行业及工程所在省、市颁布的现行的验收标准及发包人要求,按国家验收质量标准一次性验收通过。	卢观话	深圳市新朗建设工程有限公司	
14	深圳市景鹏建设工程有限公司			43817.38 6084		18.95	941	合格	王兴禄	深圳市景鹏建设工程有限公司	
15	郑州一建集团有限公司			42070.17 7589		23.00	941	合格	程艳娥	郑州一建集团有限公司	

招标人签名：

2025年06月05日