

# 开标情况记录表

标段编号：2016-440305-70-03-701019026001

标段名称：地铁前海时代广场项目5-1号、5-2号地块园林景观工程

开标时间：2025-03-13 09:30:00

开标地点：无

招标人：深圳地铁置业集团有限公司

招标代理：深圳市建材交易集团有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	上海园林(集团)有限公司			3864.580 711	22.57	533	合格	王锷	上海园林(集团)有限公司	
2	中城交建(深圳)建设有限公司			3837.387 116	23.20	533	合格	付闯	中城交建(深圳)建设有限公司	
3	中建二局装饰工程有限公司			3949.611 366	20.60	533	合格	黄乃琦	中建二局装饰工程有限公司	
4	中建八局第二建设有限公司			3984.371 201	19.79	533	合格。要求配合5-1号地块总包单位获得“深圳市及广东省优质工程”、“国家优质工程奖”。要求配合5-2号地块总包单位获得“深圳市优质结构工程”，争创“广东省优质结构工程”、“深圳市及广东省优质工程”、“国家优质工程”。	王明凯	中建八局第二建设有限公司	
5	中深建业建设集团有限公司			3805.015 157	23.95	533	合格	张伟	中深建业建设集团有限公司	
6	华赣城建集团股份有限公司			4058.712 443	18.07	533	合格	周忠	华赣城建集团股份有限公司	
7	广东珍浩园林建设工程有限公司			3795.087 576	24.18	533	合格	张慧阳	广东珍浩园林建设工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
8	深圳园林股份有限公司			3850.339 063	22.90	533	合格	吴明光	深圳园林股份有限公司	
9	深圳市万卉园景观工程有限公司			3852.069 681	22.86	533	合格	周艳芳	深圳市万卉园景观工程有限公司	
10	深圳市万德建设集团有限公司			3767.464 954	24.82	533	合格	王芳	深圳市万德建设集团有限公司	
11	深圳市中深装建设集团有限公司			3825.745 575	23.47	533	合格	陈海龙	深圳市中深装建设集团有限公司	
12	深圳市中滢园林环境建设工程有限公司			4251.751 637	13.60	533	合格，要求配合5-1号地块总包单位获得“深圳市及广东省优质工程”、“国家优质工程奖”。要求配合5-2号地块总包单位获得“深圳市优质结构工程”，争创“广东省优质结构工程”、“深圳市及广东省优质工程”、“国家优质工程”。	金卫	深圳市中滢园林环境建设工程有限公司	
13	深圳市中装市政园林工程有限公司			3879.687 788	22.22	533	合格	徐燕怀	深圳市中装市政园林工程有限公司	
14	深圳市佳泰业建设有限公司			3802.432 232	24.01	533	合格	傅晓慧	深圳市佳泰业建设有限公司	
15	深圳市升源园林生态有限公司			3830.481 815	23.36	533	合格	谢莉莉	深圳市升源园林生态有限公司	
16	深圳市华美绿生态环境集团有限公司			3859.920 954	22.68	533	合格	吴爱萍	深圳市华美绿生态环境集团有限公司	
17	深圳市华茂园林工程有限公司			4281.972 763	12.90	533	合格	邬陆	深圳市华茂园林工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
18	深圳市博大建设集团有限公司			3869.329 055	22.46	533	合格	刘东	深圳市博大建设集团有限公司	
19	深圳市和顺达建筑工程有限公司			3820.559 664	23.59	533	合格	廖泽平	深圳市和顺达建筑工程有限公司	
20	深圳市夺天工环境建设有限公司			3820.118 342	23.60	533	合格	饶家吉	深圳市夺天工环境建设有限公司	
21	深圳市宏浩园林建设有限公司			3888.317 749	22.02	533	合格	孙艳艳	深圳市宏浩园林建设有限公司	
22	深圳市彬绿园林有限公司			3859.444 96	22.69	533	合格	王孝琼	深圳市彬绿园林有限公司	
23	深圳市日昇生态科技股份有限公司			4204.275 141	14.70	533	合格	张丽	深圳市日昇生态科技股份有限公司	
24	深圳市景泰建设集团有限公司			3850.771 261	22.89	533	合格	林虎军	深圳市景泰建设集团有限公司	
25	深圳市森斯环境艺术工程有限公司			3811.491 055	23.80	533	合格	刘必成	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	
26	深圳市禾图建设有限公司			3789.477 059	24.31	533	合格	何乐成	深圳市禾图建设有限公司	
27	深圳市科建建设集团有限公司			3898.482 681	21.78	533	合格	吴金	深圳市科建建设集团有限公司	
28	深圳市绿奥环境建设有限公司			3853.358 565	22.83	533	合格	谢庆美	深圳市绿奥环境建设有限公司	
29	深圳市绿雅生态发展有限公司			4061.849 245	18.00	533	合格	缪钧华	深圳市绿雅生态发展有限公司	
30	深圳市艺园生态建设有限公司			3755.418 328	25.10	533	合格	傅洪先	泰宇建筑工程技术咨询有限公司	
31	深圳市荣鹏建筑工程有限公司			3770.482 062	24.75	533	合格	彭丽莎	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
32	深圳市诚宇建设集团有限公司			3764.850 504	24.88	533	合格	黄伟盛	深圳市诚宇建设集团有限公司	
33	深圳市越升建筑集团有限公司			3842.137 45	23.09	533	合格	郑钊波	深圳市越升建筑集团有限公司	
34	深圳市金润建设工程有限公司			3763.146 276	24.92	533	合格	利新良	深圳市金润建设工程有限公司	
35	深圳潮汕建设集团有限公司			3859.832 636	22.68	533	合格	孔晓明	深圳潮汕建设集团有限公司	
36	湖南省一建园林建设有限公司			3932.351 367	21.00	533	合格	肖平	湖南省一建园林建设有限公司	
37	粤达水务生态与环境科技(深圳)有限公司			3959.159 228	20.38	533	合格	雷廷	粤达水务生态与环境科技(深圳)有限公司	

招标人签名：

2025年03月13日