

开标情况记录表

标段编号：2412-440305-04-01-728939001001
标段名称：前海深港广场项目（一期）交易广场段、景兴激浪段监理服务
开标时间：2025-04-08 10:30:00
开标地点：无
招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司
招标代理：深圳市前海数字城市科技有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	施工阶段报价(万元)	保修阶段报价(万元)	工期(天)	不予受理情况
1	三维建设工程咨询有限公司	√	√	669.801969	627.381178	42.420791	1255	4. 监理服务收费未按招标文件要求报价的；
2	上海市建设工程监理咨询有限公司	√	√	694.852515	661.7643	33.088215	1255	
3	上海建科工程咨询有限公司	√	√	694.84	661.76	33.08	1255	
4	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	√	√	741.00	705.7	35.3	按招标文件要求执行	
5	东南建设管理有限公司	√	√	739.139862	696.719071	42.420791	1255	4. 监理服务收费未按招标文件要求报价的；
6	中昌新智国际工程咨询有限公司	√	√	675.2542	643.0992	32.155	1255	
7	中海监理有限公司	√	√	675.160385	643.009890	32.150495	1255 日历	
8	中诚智信工程咨询集团股份有限公司	√	√	840.00	800	40	1255	
9	五洲工程顾问集团有限公司	√	√	703.760928	670.248503	33.512425	按照招标文件要求	
10	友谊国际工程咨询股份有限公司	√	√	685.944196	653.280187	32.664009	1255	
11	名扬宇恒工程管理集团有限公司	√	√	734.9403	699.9431	34.9972	1255	
12	广东中弘策工程顾问有限公司	√	√	731.423750	696.594048	34.829702	1255 日历	
13	广东华工工程建设监理有限公司	√	√	840.00	800.00	40.00	1255 日历	
14	广东鲁班行技术管理有限公司	√	√	717.357908	683.198008	34.159900	1255	
15	江苏中源工程管理股份有限公司	√	√	668.127464	636.31187	31.815594	1255	
16	浙江天成项目管理有限公司	√	√	708.680000	674.933333	33.746667	1255 日历	
17	深圳华西建设工程管理有限公司	√	√	665.7832	634.0792	31.704	1255	
18	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	√	√	684.162523	651.583355	32.579168	1255	
19	深圳市中安项目管理有限公司	√	√	676.9999	644.7619	32.2380	1255	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	施工阶段报价(万元)	保修阶段报价(万元)	工期(天)	不予受理情况
20	深圳市中行建设工程顾问有限公司	√	√	647.028702	616.217811	30.810891	1255	
21	深圳市九州建设技术股份有限公司	√	√	680.5995	648.19	32.4095	1255	
22	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	√	√	836.417182	796.587793	39.829389	1255	
23	深圳市城建监理有限公司	√	√	656.4059	625.1485	31.2574	1255	
24	深圳市大众工程管理有限公司	√	√	695.790286	662.657415	33.132871	1255	
25	深圳市大兴工程管理有限公司	√	√	860.4987	819.5226	40.9761	自 2025-03-25 起至 2028-08-31 止，总计 1255 日历天。其中：	
26	深圳市建力建设监理有限公司	√	√	693.914840	660.871276	33.043564	1255	
27	深圳市特发工程管理有限公司	√	√	656.41	625.15	31.26	1255	
28	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	√	√	722.046523	687.663355	34.383168	1255	
29	深圳市竣迪建设监理有限公司	√	√	668.127464	636.311870	31.815594	按招标文件要求执行	
30	深圳市英来工程咨询有限公司	√	√	699.300000	666.000000	33.300000	1255	
31	深圳市邦迪工程顾问有限公司	√	√	675.160385	643.009890	32.150495	1255	
32	深圳市银建安工程项目管理有限公司	√	√	703.292067	669.801969	33.490098	1255	
33	深圳市鸿业工程项目管理有限公司	√	√	641.402365	610.859395	30.542970	自2025-03-25起至2028-08-31止，总计1255日历天	
34	深圳科宇工程顾问有限公司	√	√	849.466497	809.015711	40.450786	1255	
35	深圳通嘉工程监理咨询有限公司	√	√	801.75	763.57	38.18	1255	
36	重庆联盛建设项目管理有限公司	√	√	668.127463	636.311870	31.815593	1255	
37	重庆赛迪工程咨询有限公司	√	√	709.990087	676.181035	33.809052	按招标文件要求执行	

招标人签名：

2025年04月08日