

开标情况记录表

标段编号： 2405-440305-04-01-997197003001

标段名称： 南山区医疗集团总部天空之城等14家社康中心改造项目-天空之城、南馨苑和臻山海家园社康中心改造项目施工

开标时间： 2026-02-26 14:30:00

开标地点： 无

招标人： 深圳市南山区建筑工务署

招标代理： 深圳市京圳工程咨询有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中铁十局集团有限公司	√	√	1391.685035	16.07	180	合格	邢学强	中铁十局集团有限公司	
2	广东中沃建工集团有限公司	√	√	1364.368634	17.86	180	合格	罗文汉	广东中沃建工集团有限公司	
3	广治(深圳)建设工程有限公司	√	√	1374.600735	17.19	180	合格	蒙永攀	广治(深圳)建设工程有限公司	
4	深圳创茂建设工程有限公司	√	√	1373.233861	17.28	180	合格	张贤鹏	深圳创茂建设工程有限公司	
5	深圳千里马装饰集团有限公司	√	√	1379.558742	16.87	180	合格	吴文彬	深圳千里马装饰集团有限公司	
6	深圳市万德建设集团有限公司	√	√	1377.986971	16.97	180	合格	王芳	深圳市万德建设集团有限公司	
7	深圳市中鹏建设集团有限公司	√	√	1380.570674	16.80	180	合格	覃伟	深圳市中鹏建设集团有限公司	
8	深圳市佳泰业建设有限公司	√	√	1380.877216	16.78	180	合格	傅晓慧	深圳市佳泰业建设有限公司	
9	深圳市信宇建筑工程有限公司	√	√	1380.264841	16.82	180	合格	王晓宇	深圳市信宇建筑工程有限公司	
10	深圳市华晨建设集团股份有限公司	√	√	1378.56517	16.93	180	合格	兰千龙	深圳市华晨建设集团股份有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
11	深圳市卓航装饰工程有限公司	√	√	1377.58107	17.00	180	合格	王振徽	深圳市卓航装饰工程有限公司	
12	深圳市启泰建设集团有限公司	√	√	1380.570586	16.80	180	合格	李克光	深圳市启泰建设集团有限公司	
13	深圳市嘉盛建筑工程有限公司	√	√	1376.902563	17.04	180	合格	原学东	深圳市嘉盛建筑工程有限公司	
14	深圳市嘉润州生态建工有限公司	√	√	1379.806275	16.85	180	合格	盛欢	深圳市嘉润州生态建工有限公司	
15	深圳市安信建设工程有限公司	√	√	1374.91573	17.17	180	符合国家验收标准，符合深圳市地方性、规范性文件等；如有冲突，以较严格的标准为准。	李鹏	深圳市安信建设工程有限公司	
16	深圳市安达业建设集团有限公司	√	√	1362.094556	18.01	180	合格	邱诗旋	深圳市安达业建设集团有限公司	
17	深圳市工勘建设集团有限公司	√	√	1378.952113	16.91	180	合格	王亚	深圳市工勘建设集团有限公司	
18	深圳市德勤建工集团有限公司	√	√	1395.977271	15.79	180	合格	张明哲	深圳市德勤建工集团有限公司	
19	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	√	√	1378.725895	16.92	180	合格	杨杰	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
20	深圳市新朗建设工程有限公司	√	√	1377.292396	17.01	180	达到国家验收标准并符合所规定的质量要求。符合国家、地方、行业、企业标准等；如有冲突，以较严的标准为准。	易焱新	深圳市新朗建设工程有限公司	
21	深圳市望华建设集团有限公司	√	√	1375.831995	17.11	180	合格	邓俊林	深圳市望华建设集团有限公司	
22	深圳市松立建设集团有限公司	√	√	1377.511606	17.00	180	合格	文建春	深圳市松立建设集团有限公司	
23	深圳市水利土木建筑工程有限公司	√	√	1394.482015	15.89	180	合格	陈泽涛	深圳市水利土木建筑工程有限公司	
24	深圳市精微建设工程有限公司	√	√	1375.081184	17.16	180	合格	唐时强	深圳市精微建设工程有限公司	
25	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	√	√	1380.423266	16.81	180	合格	赵万胜	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	
26	深圳市诚宇建设集团有限公司	√	√	1374.169582	17.22	180	合格	黄伟盛	深圳市诚宇建设集团有限公司	
27	深圳市达天建设科技有限公司	√	√	1364.369318	17.86	180	合格	李奕科	深圳市达天建设科技有限公司	
28	深圳市银河科工建设集团有限公司	√	√	1346.760276	19.01	180	合格	林杰	深圳市银河科工建设集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
29	深圳市鹏润达控股集团有限公司	√	√	1376.290657	17.08	180	合格	王贵	深圳市鹏润达控股集团有限公司	
30	深圳帆盈建设工程有限公司	√	√	1381.029173	16.77	180	合格	熊宇璟	深圳帆盈建设工程有限公司	
31	深圳汉唐建设集团有限公司	√	√	1406.868726	15.08	180	达到国家验收标准并符合所规定文件	淡莲莲	深圳汉唐建设集团有限公司	
32	深圳联富建设集团有限公司	√	√	1380.253465	16.82	180	合格	唐泽华	深圳联富建设集团有限公司	

招标人签名：

2026年02月26日