

开标情况记录表

标段编号： 2020-440300-83-01-014931016001  
标段名称： 香港中文大学（深圳）医学院项目幕墙工程II标  
开标时间： 2025-12-17 09:30:00  
开标地点： 无  
招标人： 深圳市建筑工务署教育工程管理中心  
招标代理：

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	工期(天)	质量标准	净下浮率(%)	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	上海裕聚幕墙装饰工程有限公司	√	√	14211.202625	√	304	合格，满足招标文件要求。同时，招标人应发布技术标、指引标准、图集等。本工程为幕墙工程。	16.98	顾林清	上海裕聚幕墙装饰工程有限公司	
2	中建不二幕墙装饰有限公司	√	√	14223.793857	√	304	工程量为“建设工程质量创优工程”。	16.90	甘霞	中建不二幕墙装饰有限公司	
3	中建东方装饰工程有限公司	√	√	13655.096953	√	304	合格，满足招标文件要求。	20.52	范日升	中建东方装饰工程有限公司	
4	中建五局装饰幕墙有限公司	√	√	13363.085824	√	304	合格，满足招标文件要求。同时，招标人应发布技术标、指引标准、图集等。	22.38	欧辉权	中建五局装饰幕墙有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	工期(天)	质量标准	净下浮率(%)	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
5	中建深圳装饰有限公司	√	√	15228.282821	√	304	满足招标文件要求	10.50	陈硕	中圳有建筑装饰有限公司	
6	沈阳远大铝业工程有限公司	√	√	13815.252045	√	304	合格，满足招标文件要求。同时，招标人发布的“技术标准、图集、指引标准”。	19.50	刘锡敏	沈阳远大铝业工程有限公司	
7	深圳中壹建设（集团）有限公司	√	√	13689.645108	√	304	合格，满足招标文件要求。同时，招标人发布的“技术标准、图集、指引标准”。	20.30	刘征	深圳中壹建设（集团）有限公司	
8	深圳市三鑫科技发展有限公司	√	√	13893.748823	√	304	满足招标文件要求	19.00	田婷	深圳三鑫科技发展有限公司	
9	深圳市中航科建建设集团有限公司	√	√	13802.684167	√	304	合格，满足招标文件要求。同时，招标人发布的“技术标准、图集、指引标准”。	19.58	李洪明	深圳中航科建建设集团有限公司	
10	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	√	√	15206.825346	√	304	合格	10.64	郭焱	深圳广旗装饰设计工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	工期(天)	质量标准	净下浮率(%)	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
11	深圳市方大建科集团有限公司	√	√	1452 1.843 538	√	304	标合同满足人开的署技术、指等。目争中设鲁奖幕墙工程” 质量：，满标公布技术“标准集艺”准量：“建程班（幕工程） 质准格时招已发工“标图工引标质标创国工班（幕工程）	15.00	刘玉玲	圳市建团公 圳大集限司 深方科有	
12	深圳市湛艺建设集团有限公司	√	√	1417 6.159 911	√	304	合格	17.20	陈惟俭	圳市建团公 圳艺集限司 深湛设有	
13	深圳市顺洲建设集团有限公司	√	√	1382 1.533 089	√	304	格，满标公布技术“标准集艺”准。 合同足人开的署技术、指等准。 格时招已发工“标图工引标	19.46	祝飞	圳市建团公 圳洲集限司 深顺设有	
14	深圳广田集团股份有限公司	√	√	1425 4.876 189	√	304	格，满标公布技术“标准集艺”准。 合同足人开的署技术、指等准。 格时招已发工“标图工引标	16.70	王雯芳	圳市建团公 圳集限公 深田股有	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	工期(天)	质量标准	净下浮率(%)	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
15	珠海兴业绿色建筑科技有限公司	√	√	13818.388246	√	304	合同，满足招已发工“署技术、指引标准、图集”等。质量：目标：鲁班奖。	19.48	曹燕	珠海兴业绿色建筑科技有限公司	
16	苏州金螳螂幕墙有限公司	√	√	14800.066686	√	304	质量：标准：合同，满足招已发工“署技术、指引标准、图集”等。质量：目标：鲁班奖。	13.23	李蕴	苏州金螳螂幕墙有限公司	
17	远东力进幕墙（上海）有限公司	√	√	14678.863728	√	304	合同，满足招已发工“署技术、指引标准、图集”等。质量：目标：鲁班奖。	14.00	秦永其	远东力进幕墙（上海）有限公司	

招标人签名：

2025年12月17日