

开标情况记录表

标段编号： 2019-440305-70-03-103679052001
 标段名称： 前海综合交通枢纽上盖项目深铁前海国际枢纽中心会所及大师样板房工程
 开标时间： 2026-03-30 15:30:00
 开标地点： 无
 招标人： 深圳地铁置业集团有限公司
 招标代理：

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	上海市建筑装饰工程集团有限公司	√	√	5141.246014	28.28	426	合格	俞高伟	上海市建筑装饰工程集团有限公司	
2	中建三局集团有限公司	√	√	5084.885315	29.20	426	合格	李军明	中建三局集团有限公司	
3	中建二局装饰工程有限公司	√	√	5171.115856	27.80	426	满足招标文件要求	聂忻劼	中建二局装饰工程有限公司	
4	中建深圳装饰有限公司	√	√	5435.946773	23.50	426	合格	陈硕	中建深圳装饰有限公司	
5	中铁二局集团装饰装修工程有限公司	√	√	6016.667471	14.07	426	合格	杜娟	中铁二局集团装饰装修工程有限公司	
6	广东铭联建设有限公司//深圳市同为装饰设计工程有限公司	√	√	5078.636888	29.30	426	合格	李普	广东铭联建设有限公司	
7	德才装饰股份有限公司	√	√	5171.105786	27.80	426	合格	李淑君	德才装饰股份有限公司	
8	深圳万可智能装配建设有限责任公司	√	√	5159.814216	27.98	426	合格	杨挹宏	深圳万可智能装配建设有限责任公司	
9	深圳中壹建设(集团)有限公司	√	√	5123.067681	28.58	426	合格	张育普	深圳中壹建设(集团)有限公司	
10	深圳千里马装饰集团有限公司	√	√	5154.88314	28.06	426	合格	吴文彬	深圳千里马装饰集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
11	深圳市万博建工集团有限公司	√	√	5127.981999	28.50	426	合格	周小娥	圳市建博集团有限公司	
12	深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司	√	√	5127.928529	28.50	426	合格	李松	圳市建设深中装饰有限公司	
13	深圳市中深装建设集团有限公司	√	√	5926.823556	15.53	426	合格	李建军	圳市装深建设有限公司	
14	深圳市中科建设集团有限公司	√	√	5186.153923	27.56	426	合格	曾蓉	圳市建中科建设有限公司	
15	深圳市卓信建设集团有限公司	√	√	5109.728883	28.80	426	合格	李建梅	圳市建卓信集团有限公司	
16	深圳市卓艺建设装饰工程有限公司	√	√	5122.449403	28.59	426	合格	张燕燕	圳市建卓艺装饰股份有限公司	
17	深圳市和顺达建筑工程有限公司	√	√	5203.122327	27.28	426	合格	廖泽平	圳市达和顺达建筑工程有限公司	
18	深圳市国盛建设工程有限公司	√	√	5134.785293	28.39	426	合格	成慧兰	圳市建国盛建设工程有限公司	
19	深圳市天翊建设有限公司	√	√	5166.176471	27.88	426	合格	李敏	圳市建天翊建设有限公司	
20	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	√	√	5470.066174	22.95	426日历天	合格	肖再良	圳市装深广旗装饰工程有限公司	
21	深圳市建侨建工集团有限公司	√	√	5139.085096	28.32	426	合格	戴琳	圳市建建侨集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
22	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	√	√	5263.472496	26.30	426	合格	杨杰	深圳恒晟建设科技集团有限公司	
23	深圳市景泰建设集团有限公司	√	√	5116.912839	28.68	426	合格	林虎军	深圳景泰建设有限公司	
24	深圳市望华建设集团有限公司	√	√	5275.761989	26.10	426	合格	邓俊林	深圳望华建设有限公司	
25	深圳市湛艺建设集团有限公司	√	√	5109.112826	28.81	426	合格	马青文	深圳湛艺建设有限公司	
26	深圳市聚豪装饰工程有限公司	√	√	5129.842854	28.47	426	合格	陈刚	深圳聚豪装饰工程有限公司	
27	深圳市顺洲建设集团有限公司	√	√	5103.373707	28.90	426	合格	闫炜明	深圳顺洲建设有限公司	
28	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	√	√	5130.458747	28.46	426	合格	翟阳	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	
29	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	√	√	5227.739454	26.88	426	合格, 招标文件要求。	戴德斌	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	
30	深圳粤源建设有限责任公司	√	√	5152.254208	28.11	426	合格	胡秋毅	深圳粤源建设有限责任公司	
31	深圳远鹏装饰集团有限公司	√	√	5152.226605	28.11	426日历天	合格	李朝红	深圳远鹏装饰集团有限公司	
32	深圳长城装饰集团有限公司	√	√	5146.417813	28.20	426	合格	王黎霞	深圳长城装饰集团有限公司	
33	深圳长田建设工程有限公司	√	√	5132.930119	28.42	426	合格	贺斌	深圳长田建设工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
34	深圳鹏城建科集团有限公司	√	√	5108.654233	28.81	426	合格	陈尧	深圳鹏城集团建科有限公司	
35	深建工程集团有限公司	√	√	5791.355719	17.73	426	合格	邢改真	深建工程集团有限公司	

招标人签名：

2026年03月31日