

开标情况记录表

标段编号： 2405-440305-04-05-541157001001
标段名称： 南山区公共住房（荔苑小区、康乐村、桂珠苑等小区）升级改造（一期）工程
开标时间： 2025-04-16 14:30:00
开标地点： 无
招标人： 深圳市南山区住房和建设局
招标代理： 深圳市中能工程项目管理有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中交第三公路工程局有限公司	√	√	829.383696	13.68	180	合格	赵常红	中交第三公路工程局有限公司	
2	中建港湾建设（深圳）有限公司	√	√	773.45216	19.98	180	合格	李蒋团	中建港湾建设（深圳）有限公司	
3	中机华南建设（深圳）有限公司	√	√	812.137014	15.62	180	合格	黄锦湖	中机华南建设（深圳）有限公司	
4	中长建设工程有限公司	√	√	813.501619	15.47	180	合格	胥星	中长建设工程有限公司	
5	广东中沃建工集团有限公司	√	√	832.932734	13.28	180	合格	劳瑞坤	广东中沃建工集团有限公司	
6	深圳华安达建设集团有限公司	√	√	830.448408	13.56	180	合格	邵晓光	深圳华安达建设集团有限公司	
7	深圳市佳泰业建设有限公司	√	√	810.662235	15.79	180	合格	傅晓慧	深圳市佳泰业建设有限公司	
8	深圳市信宇建筑工程有限公司	√	√	840.829425	12.39	180	合格	王晓宇	深圳市信宇建筑工程有限公司	
9	深圳市博大建设集团有限公司	√	√	850.061522	11.35	180	合格	刘东	深圳市博大建设集团有限公司	
10	深圳市德勤建工集团有限公司	√	√	838.877439	12.61	180	合格	张明哲	深圳市德勤建工集团有限公司	
11	深圳市德泰建设工程有限公司	√	√	854.48682	10.85	180	合格	胡琛	深圳市德泰建设工程有限公司	
12	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	√	√	846.604557	11.74	180	合格	杨杰	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
13	深圳市松立建设集团有限公司	√	√	843.137203	12.13	180	合格	文建春	深圳市松立建设集团有限公司	
14	深圳市水利土木建筑工程有限公司	√	√	808.528527	16.03	180	合格	常发双	深圳市水利土木建筑工程有限公司	
15	深圳市泰源佳建设工程有限公司	√	√	808.178021	16.07	180	合格	王燕	深圳市泰源佳建设工程有限公司	
16	深圳市科建建设集团有限公司	√	√	802.589021	16.70	180	合格	杨雪咪	深圳市科建建设集团有限公司	
17	深圳市纳度科兴科工有限公司	√	√	833.102778	13.26	180	合格	许少威	深圳市纳度科兴科工有限公司	
18	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	√	√	815.891319	15.20	180	合格	郑佳林	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	
19	深圳泰鸿建科集团有限公司	√	√	814.388205	15.37	180	合格	姚羽钟	深圳泰鸿建科集团有限公司	
20	深圳港湾建设有限公司	√	√	854.759507	10.82	180日历天	合格	陈泽鑫	深圳港湾建设有限公司	
21	深圳源鸿建安科技集团有限公司	√	√	809.767053	15.89	180	合格	蔡怀广	深圳源鸿建安科技集团有限公司	
22	深圳潮汕建设集团有限公司	√	√	827.60712	13.88	180	合格	孔晓明	深圳潮汕建设集团有限公司	

招标人签名：

2025年04月17日