

开标情况记录表

标段编号： 2505-440305-04-01-187262001001
标段名称： 桃源街道龙井花园老旧小区改造工程项目施工
开标时间： 2026-01-13 16:30:00
开标地点： 无
招标人： 深圳市南山区桃源街道办事处
招标代理： 深圳利盛管理咨询有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中众建设（深圳）集团有限公司	√	√	457.455401	6.88	270	合格，满足图纸相关要求	蒋耐丽	中众建设（深圳）集团有限公司	
2	深圳中茂工程有限公司	√	√	474.63276	3.14	270	合格	林敏	深圳中茂工程有限公司	
3	深圳市中城市政工程有限公司	√	√	473.684358	3.35	270	合格	喻刚	深圳市中城市政工程有限公司	
4	深圳市中鹏建设集团有限公司	√	√	448.627527	8.80	270	合格	覃伟	深圳中鹏建设集团有限公司	
5	深圳市兴宏达建设工程有限公司	√	√	482.189909	1.50	270	合格，满足图纸相关要求。	朱付伟	深圳兴宏达建设工程有限公司	
6	深圳市凯业建设工程有限公司	√	√	480.53701	1.86	270	合格	钟可文	深圳凯业建设工程有限公司	
7	深圳市双润建安工程有限公司	√	√	465.961112	5.03	270	合格，满足图纸相关要求	林永基	深圳双润建安工程有限公司	
8	深圳市宝华建设工程有限公司	√	√	478.927416	2.21	270	合格	陈晓聪	深圳宝华建设工程有限公司	
9	深圳市明通建设工程有限公司	√	√	478.239681	2.36	270	合格	陈贵金	深圳明通建设工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
10	深圳市松立建设集团有限公司	√	√	450.197292	8.46	270	合格，满足图纸相关要求	杨长清	深圳市松立建设集团有限公司	
11	深圳市水利土木建筑工程有限公司	√	√	457.542298	6.86	270	合格	常发双	深圳市水利土木建筑工程有限公司	
12	深圳市精微建设工程有限公司	√	√	443.993486	9.81	270	合格，满足图纸相关要求	唐时强	深圳市精微建设工程有限公司	
13	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	√	√	452.81122	7.89	270	合格	郑佳林	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	
14	深圳市鹏泰建设有限公司	√	√	481.272604	1.70	270	合格	王志慧	深圳市鹏泰建设有限公司	
15	深圳帆盈建设工程有限公司	√	√	453.777432	7.68	270	合格	孔晓明	深圳帆盈建设工程有限公司	
16	深圳联富建设集团有限公司	√	√	448.122034	8.91	270	合格，满足图纸相关要求	唐泽华	深圳联富建设集团有限公司	

招标人签名：

2026年01月13日