

开标情况记录表

标段编号： 2511-440304-04-01-246942002001
标段名称： 华富街道老旧小区改造工程施工（二标段）
开标时间： 2026-07-17 09:30:00
开标地点： 无
招标人： 深圳市天健地产集团有限公司
招标代理： 中吉国际项目管理有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中建港湾建设（深圳）有限公司	√	√	805.721863	12.25	180	合格	李 蒋 团	中建港湾建设（深圳）有限公司	
2	深圳南海岸生态建设集团有限公司	√	√	806.776191	12.12	180	合格	张 小 明	深圳南海岸生态建设集团有限公司	
3	深圳市东远泰建设集团有限公司	√	√	822.262239	10.32	180	合格	李 坤 彬	深圳市东远泰建设集团有限公司	
4	深圳市中深装建设集团有限公司	√	√	798.21394	13.12	180	合格	徐 强	深圳市中深装建设集团有限公司	
5	深圳市双润建安工程有限公司	√	√	803.521199	12.50	180	合格	林 永 基	深圳市双润建安工程有限公司	
6	深圳市安达业建设集团有限公司	√	√	822.587397	10.28	180日历天	合格	邱 诗 旋	深圳市安达业建设集团有限公司	
7	深圳市建匠工程有限公司	√	√	805.255827	12.30	180	合格	邹 源 骅	深圳市建匠工程有限公司	
8	深圳市深港建筑集团有限公司	√	√	823.548955	10.17	180	合格	李 卫 民	深圳市深港建筑集团有限公司	
9	深圳市福田建安建设集团有限公司	√	√	792.370045	13.80	180	合格	余 兴 阳	深圳市福田建安建设集团有限公司	
10	深圳帆盈建设工程有限公司	√	√	803.533327	12.50	180	合格	熊 宇 璟	深圳帆盈建设工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
11	深圳泰鸿建科集团有限公司	√	√	807.808852	12.00	180	合格	姚羽钟	深圳泰鸿建科集团有限公司	
12	深圳源鸿建安科技集团有限公司	√	√	821.478286	10.41	180	合格	蔡怀广	深圳源鸿建安科技集团有限公司	

招标人签名：

2026年07月17日