开标情况记录表

标段编号：2404-440306-04-01-346662001001
标段名称：深圳东兴智谷项目监理
开标时间：2026-11-20 10:30:00
开标地点：无
招标人：深圳市集兴产业园发展有限公司
招标代理：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	施工阶段报价(万元)	保修阶段报价(万元)	工期(天)	不予受理情况
1	中咨工程管理咨询有限公司	√	√	503.514882	488.849400	14.665482	1695	
2	中海监理有限公司	√	√	550.853888	534.809600	16.044288	按招标文件执行	
3	北京国金管理咨询有限公司	√	√	525.032612	509.7404	15.292212	自2026-12-10起至2031-07-31止，总计1695日历天。其中：施工阶段：自2026-12-10起至2029-07-31止，共965日历天；保修阶段：自2029-08-01起至2031-07-31止，共730日历天	
4	广东粤能工程管理有限公司	√	√	539.879846	524.155519	15.724656	1695	
5	广东鸿业工程项目管理有限公司	√	√	540.0950	524.3641	15.7309	1695	
6	广州宏达工程顾问集团有限公司	√	√	483.718570	469.629680	14.088890	1695	
7	深圳市中安项目管理有限公司	√	√	430.35	417.82	12.53	按招标文件要求执行	
8	深圳市中行建设工程顾问有限公司	√	√	512.121974	497.2058	14.916174	按招标文件要求执行	
9	深圳市九州建设技术股份有限公司	√	√	516.42552	501.384	15.04152	1695	
10	深圳市合创建设工程顾问有限公司	√	√	468.65	455.00	13.65	按招标文件要求执行	
11	深圳市建力建设监理有限公司	√	√	436.379564	423.669480	12.710084	1695	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	施工阶段报价(万元)	保修阶段报价(万元)	工期(天)	不予受理情况
12	深圳市甘泉建设监理有限公司	√	√	499.2113	484.6712	14.5401	按招标文件要求执行	
13	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	√	√	438.961692	426.176400	12.785292	按招标文件要求执行	
14	深圳市竣迪建设监理有限公司	√	√	449.29020	436.20408	13.08612	按招标文件要求执行	
15	深圳市罗湖工程项目管理有限公司	√	√	490.59	476.31	14.28	1695	
16	深圳市邦迪工程顾问有限公司	√	√	497.48992	482.99992	14.49000	按招标文件要求执行	
17	深圳科宇工程顾问有限公司	√	√	335.676588	325.8996	9.776988	1695	
18	珠海经济特区建设监理有限公司	√	√	411.203820	399.22701	11.976810	1695	4.监理服务收费未按招标文件要求报价的；3、投标人未按招标文件要求进行报价的；
19	重庆联盛建设项目管理有限公司	√	√	458.069436	444.727608	13.341828	1695	
20	重庆赛迪工程咨询有限公司	√	√	425.190345	412.806160	12.384185	1695	

招标人签名： 2026年11月20日