开标情况记录表

标段编号：2507-440303-04-01-490880002001
标段名称：国投健康罗湖社会福利中心改革项目-监理
开标时间：2026-10-26 10:30:00
开标地点：无
招标人：国投健康产业发展（深圳）有限公司
招标代理：中投咨询有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	施工阶段报价(万元)	保修阶段报价(万元)	工期(天)	不予受理情况
1	公诚管理咨询有限公司	√	√	210.00	200	10	1461	
2	北京希达工程管理咨询有限公司	√	√	230.1659	219.2057	10.9602	1461日历天（其中：施工阶段731日历天，保修阶段730日历天）	
3	北京建大京精大房工程管理有限公司	√	√	246.00	235	11	自2026-11-30起至2030-11-30止，总计1461日历天	
4	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	√	√	243.80	234.8	9	按招标文件执行	
5	广东工程建设监理有限公司	√	√	213.3365	203.1777	10.1588	1461	
6	深圳市中安项目管理有限公司	√	√	203.21	193.53	9.68	按招标文件要求执行	
7	深圳市九州建设技术股份有限公司	√	√	210.366802	200.349335	10.017467	施工阶段：731日历天；保修阶段：730日历	
8	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	√	√	168.293441	160.279468	8.013973	1461	
9	深圳市合创建设工程顾问有限公司	√	√	178.29	169.8	8.49	按招标文件执行	
10	深圳市昊源建设监理有限公司	√	√	216.5149	206.2047	10.3102	按招标文件执行	
11	深圳市栋森工程项目管理有限公司	√	√	203.202581	193.526268	9.676313	1461	
12	深圳市甘泉建设监理有限公司	√	√	195.387098	186.082950	9.304148	按招标文件要求执行	

招标人签名： 2026年10月26日