

开标情况记录表

标段编号：2504-440343-04-05-738429003001
标段名称：金沙湾文旅配套工程（监理）
开标时间：2025-12-18 14:30:00
开标地点：无
招标人：深圳市大鹏新区建筑工务署
招标代理：深圳正方项目管理有限公司

| 序号 | 投标单位 | 技术标文件 | 商务标文件 | 投标总价 (万元) | 施工阶段报 价(万元) | 保修阶段报 价(万元) | 工期(天) | 不予受理情 况 |
|----|-----------------------------|-------|-------|--------------|----------------|----------------|-----------------------------------|------------|
| 1 | 名扬宇恒工程管理集团有限公司 | √ | √ | 140.3206 | 133.6411 | 6.6795 | 1920 | |
| 2 | 大洲设计咨询集团有限公司 | √ | √ | 138.392000 | 131.801905 | 6.590095 | 按招标文件要求执行 | |
| 3 | 广东中弘策工程顾问有限公司 | √ | √ | 140.3206 | 133.6387 | 6.6819 | 自2026-02-28起至2031-06-01止，总计1920日历 | |
| 4 | 广东海外建设咨询有限公司 | √ | √ | 159.1582 | 151.5792 | 7.5790 | 1920 | |
| 5 | 晨越建设项目管理集团股份有限公司 | √ | √ | 144.165 | 137.30 | 6.865 | 1920 | |
| 6 | 江西同济建设的项目管理股份有限公司 | √ | √ | 147.041500 | 140.039524 | 7.001976 | 1920 | |
| 7 | 深圳天邦建设工程顾问有限公司 | √ | √ | 153.78 | 146.46 | 7.32 | 1920 | |
| 8 | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 | √ | √ | 138.24 | 131.66 | 6.58 | 1920 | |
| 9 | 深圳市中安项目管理有限公司 | √ | √ | 144.165 | 137.3 | 6.865 | 按招标文件要求执行 | |
| 10 | 深圳市中行建设工程顾问有限公司 | √ | √ | 163.3900 | 155.6095 | 7.7805 | 1920 | |
| 11 | 深圳市华建工程项目管理有限公司 | √ | √ | 144.1676 | 137.3025 | 6.8651 | 1920 | |
| 12 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | √ | √ | 157.6204 | 150.1147 | 7.5057 | 1920 | |
| 13 | 深圳市吉瑞建设工程顾问有限公司 | √ | √ | 144.165 | 137.3 | 6.865 | 按招标文件要求执行 | |
| 14 | 深圳市国联工程顾问有限公司//深圳锦洲工程管理有限公司 | √ | √ | 138.3984 | 131.808 | 6.5904 | 1920 | |
| 15 | 深圳市大众工程管理有限公司 | √ | √ | 149.9316 | 142.7920 | 7.1396 | 1920 | |
| 16 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | √ | √ | 153.7790 | 146.4560 | 7.3230 | 1920日历天及招标文件和补遗文件执行 | |

| 序号 | 投标单位 | 技术标文件 | 商务标文件 | 投标总价 (万元) | 施工阶段报 价(万元) | 保修阶段报 价(万元) | 工期(天) | 不予受理情 况 |
|----|------------------|-------|-------|----------------|----------------|----------------|---------------|------------|
| 17 | 深圳市建力建设监理有限公司 | √ | √ | 148.009 4 | 140.961 3 | 7.0481 | 1920 | |
| 18 | 深圳市昊源建设监理有限公司 | √ | √ | 170.979 7 | 162.837 8 | 8.1419 | 按招标文件执行 | |
| 19 | 深圳市甘泉建设监理有限公司 | √ | √ | 138.398 4 | 131.808 0 | 6.5904 | 按招标文件要求执行 | |
| 20 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | √ | √ | 140.323 2 | 133.641 1 | 6.6821 | 按招标文件要求执行 | |
| 21 | 深圳市精筑工程咨询有限公司 | √ | √ | 135.284 4 | 128.842 3 | 6.4421 | 按招标文件要求执行 | |
| 22 | 深圳市银建安工程项目管理有限公司 | √ | √ | 150.893 8 | 143.708 4 | 7.1854 | 1920 | |
| 23 | 深圳市霍克建设监理有限公司 | √ | √ | 156.659 3 | 149.199 3 | 7.46 | 1920 | |
| 24 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 | √ | √ | 151.853 8 | 144.622 7 | 7.2311 | 按照招标文件及业主要求执行 | |
| 25 | 深圳科宇工程顾问有限公司 | √ | √ | 134.553 000 | 128.145 714 | 6.40728 6 | 1920 | |

招标人签名：

2025年12月18日