

# 开标情况记录表

标段编号: 2020-440305-47-03-013948032001  
 标段名称: C塔及相邻地块项目办公公区精装修工程  
 开标时间: 2026-01-09 09:30:00  
 开标地点: 无  
 招标人: 深圳湾区城市建设发展有限公司  
 招标代理: 国义招标股份有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	上海市建筑工程集团有限公司	√	√	1509 3.557 151	24.19	365	合格	俞高伟	上海市建筑工程集团有限公司	
2	中国建筑一局(集团)有限公司//深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	√	√	1512 2.224 281	24.00	365	合格	辛宪法	中国建筑一局(集团)有限公司	
3	中建三局集团有限公司	√	√	1591 9.549 91	18.70	365	合格	李军明	中建三局集团有限公司	
4	中建东方装饰有限公司//深圳市建安(集团)股份有限公司	√	√	1591 9.073 393	18.70	365	合格,符合招标文件要求,争创中国建筑工程装饰奖	范日升	中建东方装饰有限公司	
5	中建二局装饰工程有限公司//深圳中壹建设(集团)有限公司	√	√	1468 7.525 226	26.89	365	合格	聂忻劼	中建二局装饰工程有限公司	
6	中建五局装饰幕墙有限公司//深圳市奥雅装饰工程有限公司	√	√	1526 0.608 177	23.08	365	合格	欧辉权	中建五局装饰幕墙有限公司	
7	中建八局第二建设有限公司	√	√	1473 1.104 226	26.60	365	合格	王明凯	中建八局第二建设有限公司	
8	中建八局装饰工程有限公司//中建不二幕墙装饰有限公司	√	√	1471 5.664 103	26.70	365	合格	张翠平	中建八局装饰工程有限公司	
9	中建深圳装饰有限公司	√	√	1525 0.038 365	23.15	365	合格	罗志帅	中建深圳装饰有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
10	中铁建设集团有限公司	√	√	1512 2.113 318	24.00	365	合格，中建装饰配合中建鲁班奖。	李想	中铁建设集团有限公司	
11	北京港源建筑工程装饰有限公司	√	√	1497 1.571 954	25.00	365	合格	刘帅	北京港源建筑工程装饰有限公司	
12	浙江亚厦装饰股份有限公司//深圳海外装饰工程有限公司	√	√	1468 9.045 666	26.88	365	合格	朱雷鸣	浙江亚厦装饰股份有限公司	
13	深圳市中深建装饰设计工程有限公司	√	√	1558 7.820 996	20.90	365	合格	李松	深圳市中深建装饰设计工程有限公司	
14	深圳市中航科建建设集团有限公司	√	√	1660 3.876 29	14.15	365	合格	李洪明	深圳市中航科建建设集团有限公司	
15	深圳市卓艺建设装饰工程股份有限公司	√	√	1552 8.267 58	21.30	365	合格	张燕燕	深圳市卓艺建设装饰工程股份有限公司	
16	深圳市科建建设集团有限公司	√	√	1668 5.968 356	13.60	365	合格	李春铜	深圳市科建建设集团有限公司	
17	维业建设集团股份有限公司//深圳市景泰建设集团有限公司	√	√	1607 8.521 654	17.64	365	合格	闫翠	维业建设集团股份有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
18	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司//深圳广田集团股份有限公司	√	√	1470 5.641 979	26.77	365	合格，中筑装，土程人中设鲁和A全标示范工地。	沈月华	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	

招标人签名：

2026年01月09日