

# 开标情况记录表

标段编号： 2020-440305-47-03-013948032001  
标段名称： C塔及相邻地块项目办公公区精装修工程  
开标时间： 2026-01-09 09:30:00  
开标地点： 无  
招标人： 深圳湾区城市建设发展有限公司  
招标代理： 国义招标股份有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	上海市建筑装饰工程集团有限公司	√	√	15093.557151	24.19	365	合格	俞高伟	上海市建筑装饰工程集团有限公司	
2	中国建筑一局(集团)有限公司//深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	√	√	15122.224281	24.00	365	合格	辛宪法	中国建筑一局(集团)有限公司	
3	中建三局集团有限公司	√	√	15919.54991	18.70	365	合格	李军明	中建三局集团有限公司	
4	中建东方装饰有限公司//深圳市建安(集团)股份有限公司	√	√	15919.073393	18.70	365	合格，招标文件要求，争创建筑装饰工程奖	范日升	中建东方装饰有限公司	
5	中建二局装饰工程有限公司//深圳中壹建设(集团)有限公司	√	√	14687.525226	26.89	365	合格	聂忻劼	中建二局装饰工程有限公司	
6	中建五局装饰幕墙有限公司//深圳市奥雅装饰工程有限公司	√	√	15260.608177	23.08	365	合格	欧辉权	中建五局装饰幕墙有限公司	
7	中建八局第二建设有限公司	√	√	14731.104226	26.60	365	合格	王明凯	中建八局第二建设有限公司	
8	中建八局装饰工程有限公司//中建不二幕墙装饰有限公司	√	√	14715.664103	26.70	365	合格	张翠平	中建八局装饰工程有限公司	
9	中建深圳装饰有限公司	√	√	15250.038365	23.15	365	合格	罗志帅	中建深圳装饰有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
10	中铁建设集团有限公司	√	√	1512 2.113 318	24.00	365	合格，中筑装，获国工班奖。 合获国工饰配得建程	李 想	中铁建集团 有限公司	
11	北京港源建筑装饰工程有限公司	√	√	1497 1.571 954	25.00	365	合 格	刘 帅	北京港源 装饰工程 有限公司	
12	浙江亚厦装饰股份有限公司//深圳海外装饰工程有限公司	√	√	1468 9.045 666	26.88	365	合 格	朱 雷 鸣	浙江亚厦 装饰股份 有限公司	
13	深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司	√	√	1558 7.820 996	20.90	365	合 格	李 松	深圳中深 装饰工程 有限公司	
14	深圳市中航科建建设集团有限公司	√	√	1660 3.876 29	14.15	365	合 格	李 洪 明	深圳中航 科建集团 有限公司	
15	深圳市卓艺建设装饰工程有限公司	√	√	1552 8.267 58	21.30	365	合 格	张 燕 燕	深圳卓艺 装饰工程 有限公司	
16	深圳市科建建设集团有限公司	√	√	1668 5.968 356	13.60	365	合 格	李 春 铜	深圳科建 集团有限 公司	
17	维业建设集团股份有限公司//深圳市景泰建设集团有限公司	√	√	1607 8.521 654	17.64	365	合 格	闫 翠	维业建设 集团股份 有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
18	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司//深圳广田集团股份有限公司	√	√	14705.641979	26.77	365	合格，中筑装，土承程人，中设鲁和AA全标示范工地。 格得建程奖合总工包得建程奖国安文明化 合获国工饰配建建包承获国工班全A文准	沈月华	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	

招标人签名：

2026年01月09日