

开标情况记录表

标段编号： 2019-440306-70-03-103723010001
标段名称： 宝安区庆宜华苑片区棚户区改造项目（一期）精装修工程
开标时间： 2025-05-07 10:30:00
开标地点： 无
招标人： 深圳市宝安安居有限公司
招标代理： 深圳交易咨询集团有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	深圳中壹建设（集团）有限公司	√	√	2799.812703	√	4.95	330	合格	张育普	深圳中壹建设（集团）有限公司	
2	深圳众大建设工程有限公司	√	√	2730.217986	√	7.50	330	合格	孙瑜璐	深圳众大建设工程有限公司	
3	深圳市中航科建建设集团有限公司	√	√	2812.65136	√	4.48	330	合格	石道玲	深圳市中航科建建设集团有限公司	
4	深圳市华南装饰集团股份有限公司	√	√	2852.411709	√	3.03	330	合格	周衍真	深圳市华南装饰集团股份有限公司	
5	深圳市华辉装饰工程有限公司	√	√	2815.934393	√	4.36	330	合格	王凤霞	深圳市华辉装饰工程有限公司	
6	深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司	√	√	2797.079085	√	5.05	330日历天	合格	张燕燕	深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司	
7	深圳市博大建设集团有限公司	√	√	2844.060359	√	3.33	330	合格	刘东	深圳市博大建设集团有限公司	
8	深圳市坐标建筑装饰工程股份有限公司	√	√	2796.25985	√	5.08	330	合格	李东怀	深圳市坐标建筑装饰工程股份有限公司	
9	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	√	√	2841.639813	√	3.42	330	合格	舒燕	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
10	深圳市建筑装饰（集团）有限公司	√	√	2845.452364	√	3.28	330	合格	汤雄英	深圳市建筑装饰（集团）有限公司	
11	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	√	√	2782.051141	√	5.60	330	合格	程思聪	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	
12	深圳市望华建设集团有限公司	√	√	2749.240605	√	6.80	330	合格	邓俊林	深圳市望华建设集团有限公司	
13	深圳市科建建设集团有限公司	√	√	2552.623362	√	14.00	330	合格	吴金	深圳市科建建设集团有限公司	
14	深圳市科源建设集团股份有限公司	√	√	2849.000066	√	3.15	303	合格	杨琼	深圳市科源建设集团股份有限公司	
15	维业建设集团股份有限公司	√	√	2801.725982	√	4.88	330	合格，目标响应并满足招标文件要求	闫翠	维业建设集团股份有限公司	

招标人签名：

2025年05月07日