

开标情况记录表

标段编号： 2502-440305-04-05-146885002001
标段名称： 前海交易广场南区项目T4公寓装修工程
开标时间： 2025-05-20 14:30:00
开标地点： 无
招标人： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司
招标代理： 深圳市前海数字城市科技有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	上海市建筑装饰工程集团有限公司//深圳市格瑞建设集团有限公司	√	√	8984.223516	√	16.18	210	合格	俞高伟	上海市建筑装饰工程集团有限公司	
2	中众建设（深圳）集团股份有限公司	√	√	8708.254975	√	18.97	210	合格	王富强	中众建设（深圳）集团股份有限公司	
3	中建东方装饰有限公司	√	√	8647.933281	√	19.58	210	合格、满足招标文件要求	范日升	中建东方装饰有限公司	
4	中建二局装饰工程有限公司	√	√	8405.660357	√	22.03	210	满足招标文件要求	黄乃琦	中建二局装饰工程有限公司	
5	中建五局装饰幕墙有限公司//中维科工集团有限公司	√	√	8292.252358	√	23.18	210	合格	欧辉权	中建五局装饰幕墙有限公司	
6	华鼎建筑装饰工程有限公司//深圳市中嘉建科股份有限公司	√	√	8615.565489	√	19.91	210	合格	马琳	华鼎建筑装饰工程有限公司	
7	宏伟建设工程股份有限公司//深圳广侨建设股份有限公司	√	√	8714.203405	√	18.91	210	合格	彭伟仕	深圳广侨建设股份有限公司	
8	浙江亚厦装饰股份有限公司//深圳亚厦建筑装饰有限公司	√	√	8428.411822	√	21.80	210	合格	朱雷鸣	浙江亚厦装饰股份有限公司	
9	深圳市万德建设集团有限公司	√	√	8873.397761	√	17.30	210	合格	王程程	深圳市万德建设集团有限公司	
10	深圳市中航科建建设集团有限公司//中国华西企业有限公司	√	√	8754.752991	√	18.50	210	合格	石道玲	深圳市中航科建建设集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
11	深圳市博大建设集团有限公司	√	√	8700.368 269	√	19.05	210	合格	刘东	深圳市博大建设集团有限公司	
12	深圳市建安（集团）股份有限公司//德才装饰股份有限公司	√	√	8509.299 504	√	20.98	210	合格	王赛赛	深圳市建安（集团）股份有限公司	
13	深圳市建筑装饰（集团）有限公司//深圳东诚装饰建筑集团有限公司	√	√	8410.604 432	√	21.98	210	合格	汤雄英	深圳市建筑装饰（集团）有限公司	
14	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	√	√	8438.328 848	√	21.70	210	合格	王娟娟	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	
15	深圳市森蓝建设集团有限公司//深圳市华南装饰集团股份有限公司	√	√	8712.288 172	√	18.93	210	合格	周衍真	深圳市华南装饰集团股份有限公司	
16	深圳市永诚信建设集团有限公司//深圳市中深装建设集团有限公司	√	√	8710.213 036	√	18.95	210	合格	黄建波	深圳市永诚信建设集团有限公司	
17	深圳市科源建设集团股份有限公司//深圳市隆金达实业有限公司	√	√	8992.505 26	√	16.10	210	合格	杨琼	深圳市科源建设集团股份有限公司	
18	深圳市鑫雅图建设有限公司//深圳市景泰建设集团有限公司	√	√	8707.322 644	√	18.98	210	合格	林虎军	深圳市景泰建设集团有限公司	
19	深圳洲际建筑装饰集团有限公司//深圳市科建建设集团有限公司	√	√	8433.353 807	√	21.75	210	合格,满足招标文件要求。	戴德斌	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	
20	深圳海外装饰工程有限公司	√	√	8412.836 791	√	21.96	210	合格,满足招标文件要求	王闯	深圳海外装饰工程有限公司	
21	深圳特艺达建工集团有限公司	√	√	8373.032 705	√	22.36	210	合格	黄曼琼	深圳特艺达建工集团有限公司	
22	深圳粤源建设有限责任公司	√	√	8556.704 62	√	20.50	210	合格	胡秋毅	深圳粤源建设有限责任公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
23	深圳鹏城建科集团有限公司	√	√	8853.670432	√	17.50	210	合格	陈尧	深圳鹏城建科集团有限公司	
24	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	√	√	8699.370969	√	19.06	210	合格	沈月华	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	

招标人签名：

2025年05月20日