开标情况记录表

标段编号：2206-440307-04-01-734014020002
标段名称：宝龙上井半导体与先进制造业产业园（03-04地块）监理
开标时间：2026-11-23 09:30:00
开标地点：无
招标人：深圳市盛鑫实业发展有限公司
招标代理：深圳市深建华实业有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	施工阶段报价(万元)	保修阶段报价(万元)	工期(天)	不予受理情况
1	上海三凯工程咨询有限公司	√	√	461.34504	451.34504	10	按招标文件要求执行	
2	上海同济工程咨询有限公司	√	√	433.1358	423.1358	10	1394	
3	上海建科工程咨询有限公司	√	√	408.817085	398.817085	10	1394	
4	中咨工程管理咨询有限公司	√	√	459.345040	449.345040	10	1394	
5	中昌新智国际工程咨询有限公司	√	√	433.047536	423.047536	10	按招标文件要求执行	
6	中海监理有限公司	√	√	428.622525	418.622525	10.000000	按招标文件要求执行	
7	五洲工程顾问集团有限公司	√	√	362.8826	352.8826	10.0000	按招标文件执行	
8	北京华厦工程项目管理有限责任公司	√	√	431.852349	421.852349	10	1394日历	
9	北京国金管理咨询有限公司	√	√	419.0314	409.0314	10	自2026-11-30起至2030-09-23止，总计1394日历天。其中：施工阶段：自2026-11-30起至2028-09-23止，共664日历天；保修阶段：自2028-09-24起至2030-09-23止，共730日历天	
10	江苏建科工程咨询有限公司	√	√	450.7323	440.7323	10.0000	严格按照招标文件、澄清补遗文件和业主要求执行	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	施工阶段报价(万元)	保修阶段报价(万元)	工期(天)	不予受理情况
11	江西同济建设项目管理股份有限公司	√	√	429.832121	419.832121	10.000000	按招标文件要求执行	
12	深圳华西建设工程管理有限公司	√	√	416.2105	406.2105	10	1394	
13	深圳市中安项目管理有限公司	√	√	461.35	451.35	10.00	按招标文件要求执行	
14	深圳市中行建设工程顾问有限公司	√	√	478.270479	468.270479	10	按招标文件要求执行	
15	深圳市九州建设技术股份有限公司	√	√	461.34504	451.34504	10	施工阶段664日历天；保修阶段730日历天	
16	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	√	√	371.076032	361.076032	10	1394	
17	深圳市合创建设工程顾问有限公司	√	√	428.9046	418.9046	10	按招标文件要求执行	
18	深圳市城建监理有限公司	√	√	447.2405	437.2405	10	按招标文件要求执行	
19	深圳市大兴工程管理有限公司	√	√	433.1360	423.1360	10	按招标文件及补遗文件要求执行	
20	深圳市建力建设监理有限公司	√	√	404.926896	394.926896	10.00	1394	
21	深圳市甘泉建设监理有限公司	√	√	468.3973	458.3973	10	按招标文件执行	
22	深圳市竣迪建设监理有限公司	√	√	461.3450	451.3450	10	按招标文件要求执行	
23	深圳市邦迪工程顾问有限公司	√	√	496.6064	486.6064	10.0000	按招标文件要求执行	
24	深圳市长城工程项目管理有限公司	√	√	386.00	376.00	10.00	1394	
25	深圳科宇工程顾问有限公司	√	√	517.763129	507.763129	10	1394	
26	湖南长顺项目管理有限公司	√	√	439.45	429.45	10.00	1394	
27	粤鼎新城市更新（深圳）有限公司	√	√	444.4196	434.4196	10.0000	按招标文件要求执行	
28	英泰克工程顾问（上海）有限公司	√	√	493.080221	483.080221	10.00	1394	
29	重庆联盛建设项目管理有限公司	√	√	458.00	448	10	1394	
30	重庆赛迪工程咨询有限公司	√	√	417.903080	407.903080	10	1394	

招标人签名： 2026年11月23日