

开标情况记录表

标段编号：4403922026072000101Y001
标段名称：深圳市罗湖实验学校2026校园修缮改造工程
开标时间：2026-07-28 09:30:00
开标地点：无
招标人：深圳市罗湖实验学校
招标代理：深圳市特采招标代理有限公司

序号	投标单位	商务标文件	投标总价(万元)	工期	质量标准	净下浮率(%)	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中国南海工程有限公司	√	275.916127	30日历天	合格	0.98	李彦兵	中国南海工程有限公司	
2	中城交建（深圳）建设有限公司	√	263.882694	30日历天	合格，符合国家现行的验收标准	5.40	付闯	中城交建（深圳）建设有限公司	
3	中建港湾建设（深圳）有限公司	√	264.086892	30	合格	5.32	李蒋团	中建港湾建设（深圳）有限公司	
4	广东楷安工程有限公司	√	259.499437	30日历天	合格，符合国家现行的验收标准	7.01	陈群	广东楷安工程有限公司	
5	深圳万茂环境建设发展有限公司	√	261.447452	30日历天	合格	6.29	黄永亮	深圳万茂环境建设发展有限公司	
6	深圳市中润达建筑工程有限公司	√	256.750191	30	合格	8.02	徐凤才	深圳市中润达建筑工程有限公司	
7	深圳市中艺华建设集团有限公司	√	274.990221	30日历天	合格，符合国家现行的验收标准	1.32	吴遂燕	深圳市中艺华建设集团有限公司	
8	深圳市华发展建设工程股份有限公司	√	251.358794	30	合格	10.00	任鑫	深圳市华发展建设工程股份有限公司	
9	深圳市华懋建设工程有限公司	√	264.834632	30日历天	合格，符合国家现行的验收标准	5.05	武大伟	深圳市华懋建设工程有限公司	

序号	投标单位	商务标文件	投标总价(万元)	工期	质量标准	净下浮率(%)	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
10	深圳市华鹏工程建设有限公司	√	262.303298	合格，符合国家现行的验收标准	30日历天	5.98	尹加伟	深圳市华鹏工程建设有限公司	
11	深圳市名胜建设有限公司	√	258.764389	30	合格，符合国家现行的验收标准	7.28	程杨权	深圳市名胜建设有限公司	
12	深圳市名鹏建筑工程有限公司	√	260.449151	30日历天	合格，符合国家现行的验收标准	6.66	刘长春	深圳市名鹏建筑工程有限公司	
13	深圳市广发建筑工程有限公司	√	256.465245	30日历天	合格	8.12	马成斌	深圳市广发建筑工程有限公司	
14	深圳市建远建设集团有限公司	√	260.697365	30日历天	合格，符合国家现行的验收标准	6.57	陈波	深圳市建远建设集团有限公司	
15	深圳市德泰建设工程有限公司	√	263.880824	30日历天	合格	5.40	胡琛	深圳市德泰建设工程有限公司	
16	深圳市忠德市政工程有限公司	√	262.245239	30	合格	6.00	陈文宏	深圳市忠德市政工程有限公司	
17	深圳市松立建设集团有限公司	√	261.650513	30日历天	合格，符合国家现行的验收标准。	6.22	杨长清	深圳市松立建设集团有限公司	
18	深圳市特建建设工程有限公司	√	243.926712	30日历天	合格	12.73	郑灿彬	深圳市特建建设工程有限公司	
19	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	√	260.588969	30	合格	6.61	谢宝贤	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	
20	深圳市诚宇建设集团有限公司	√	246.091764	30	合格	11.93	黄伟盛	深圳市诚宇建设集团有限公司	
21	深圳市鹏茂建设工程有限公司	√	260.888847	30日历天	合格，符合国家现行的验收标准	6.50	黄德生	深圳市鹏茂建设工程有限公司	

序号	投标单位	商务标文件	投标总价(万元)	工期	质量标准	净下浮率(%)	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
22	深圳建兆建设工程有限公司	√	255.359414	30 日历天	合格，符合国 家现行的验收 标准	8.53	叶佳林	深圳建兆建设 工程有限公 司	

招标人签名：

2026年07月28日