

开标情况记录表

标段编号： 2601-440304-04-01-317580001001

标段名称： 皇岗口岸土地整备安置项目设计施工总承包（EPC）

开标时间： 2026-03-23 10:30:00

开标地点： 无

招标人： 深圳市福田区建筑工务署

招标代理： 深圳交易咨询集团有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中筑（深圳）设计院有限公司//深圳帆盈建设工程有限公司	√	√	3524.781244	√	10.03	269	达到、省、市、及、国家现行标准规范要求。验收合格100%。	熊宇璟	深圳帆盈建设工程有限公司	
2	深圳壹创国际设计股份有限公司//深圳市文灿建设工程有限公司	√	√	3338.719501	√	15.04	269	合格	江平	深圳市文灿建设工程有限公司	
3	深圳市万德建设集团有限公司	√	√	3522.924393	√	10.08	269	达到、省、市、及、国家现行标准规范要求。验收合格100%。	李军辉	深圳市万德建设集团有限公司	
4	深圳市建筑设计研究总院有限公司//中建三局集团华南有限公司//深圳市数智华南投资建设有限公司	√	√	3414.481555	√	13.00	269	合格	墙月明	中建三局集团华南有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	BIM标文件	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
5	深圳市明润建筑设计有限公司//深圳市润源建筑工程有限公司	√	√	3524.011911	√	10.05	269	达到、省、市、及、合、单、程、合、1、0、0、%、。、 国、行、广、及、市、的、 达、家、业、东、深、现、标、规、范、程、求、量、。、工、收、率、0、0、%、。	曾宪祥	市、建、程、公、司、 圳、源、工、限、公、司、 深、润、筑、有	

招标人签名：

2026年03月23日