

开标情况记录表

标段编号: 2408-440305-04-01-297985001001

标段名称: 南山公安分局反恐机训大队中片驻训基地改造工程施工总承包

开标时间: 2025-10-20 15:30:00

开标地点: 无

招标人: 深圳市南山区建筑工务署

招标代理: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中众建设(深圳)集团股份有限公司	√	√	1751. 211912	16.07	287	国工标合，合深的性、规范性文件等；如有冲突的，以较高的标准为准。	蒋耐丽	中众建设(深圳)集团股份有限公司	
2	中建二局第二建筑工程有限公司	√	√	1811. 285169	13.00	287	国工标合，合深的性、规范性文件等；如有冲突的，以较高的标准为准。	王景权	中建二局第二建筑工程有限公司	
3	中建科工集团有限公司	√	√	1811. 079728	13.01	287	合格	王家和	中建科工集团有限公司	
4	中深建业建设集团有限公司	√	√	1733. 44977	16.98	287	合格	张伟	中深建业建设集团有限公司	
5	广东中源达建筑工程有限公司	√	√	1744. 228193	16.43	287	合格	邢艳彩	广东中源达建筑工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
6	深圳市佳泰业建设有限公司	√	√	1739. 14624	16.69	287	合格	傅晓慧	深圳市佳泰业建设有限公司	
7	深圳市信宇建筑工程有限公司	√	√	1735. 040585	16.90	287	国工标合，合深的性、性文件；如突有的一，较的标的标准为准。到施收“”符在市方规章范文等；冲以格为准为。	王晓宇	深圳市建程公司	
8	深圳市华夏建工集团股份有限公司	√	√	1720. 267853	17.66	287	合格	赵凯	深圳市华夏建工集团股份有限公司	
9	深圳市卓信建设集团有限公司	√	√	1742. 856603	16.50	287	合格	任新忠	深圳市卓信建设集团有限公司	
10	深圳市双润建安工程有限公司	√	√	1726. 639142	17.33	287	国工标合，合深的性、性文件；如突有的一，较的标的标准为准。到施收“”符在市方规章范文等；冲以格为准为。	林永基	深圳市建程公司	
11	深圳市启泰建设集团有限公司	√	√	1753. 02722	15.98	287	合格	李克光	深圳市启泰建设集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
12	深圳市国隆建装工程集团有限公司	√	√	1732. 415937	17.03	287日 历天	国工标合，合深的性、性 到施收“”符在市方规章范 家验准格并所圳地法规规 范文等；如突以格准 有的，严的，较的为 准。	陈钦坤	市建程有 深圳工团公 深国装集限	
13	深圳市建安城市建设有限公司	√	√	1729. 94414	17.16	287	国工标合，合深的性、性 到施收“”符在市方规章范 家验准格并所圳地法规规 范文等；如突以格准 有的，严的，较的为 准。	张会会	市城设公 深圳建市有 深建市有	
14	深圳市建工集团股份有限公司	√	√	1811. 854927	12.97	287	国工标合，合深的性、性 到施收“”符在市方规章范 家验准格并所圳地法规规 范文等；如突以格准 有的，严的，较的为 准。	邸炜侃	市集份公 深圳工股限 深建团有	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
15	深圳市德勤建工集团有限公司	√	√	1758. 295998	15.71	287日历	国工标合，合深的性、性达到施收“”符在市方规章范件如突以格准达家验准格并所圳地法规规文等；有的，较的为	张明哲	深圳市建团公 深圳勤建工有限公司	
16	深圳市新达基建设集团有限公司	√	√	1729. 190458	17.20	287	国工标合，合深的性、性达到施收“”符在市方规章范件如突以格准达家验准格并所圳地法规规文等；有的，较的为	李侠	深圳市基建设集 深圳新建设有限公司	
17	深圳市明浩建设工程有限公司	√	√	1772. 175032	15.00	287	工程量标：国家验准格并所圳地法规规文；冲到施收“”符在市方规章范件如突以格为准。	陈琼德	深圳市建有公司 深圳明浩工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
18	深圳市松立建设集团有限公司	√	√	1747.753509	16.25	287	国工标合，达到验收“合格”标准，并符合深圳市地方法规规章规范文件等；如有冲突的，以较的标准为准。	杨长清	深圳市建团公司 深圳松立建设有限公司	
19	深圳市水利土木建筑工程有限公司	√	√	1758.677387	15.69	287	合格	陈泽涛	深圳市水利建筑工程有限公司	
20	深圳市艺越建设集团有限公司	√	√	1748.660338	16.20	287日历天	合格	黄芳林	深圳市艺越建设集团有限公司	
21	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	√	√	1739.748984	16.66	287	合格	郑佳林	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	
22	深圳帆盈建设工程有限公司	√	√	1735.431661	16.88	287	国工标合，达到验收“合格”标准，并符合深圳市地方法规规章规范文件等；如有冲突的，以较的标准为准。	孔晓明	深圳帆盈建设工程有限公司	
23	深圳港湾建设有限公司	√	√	1752.641426	16.00	287	国工标合，达到验收“合格”标准，并符合深圳市地方法规规章规范文件等；如有冲突的，以较的标准为准。	陈泽鑫	深圳港湾建设有限公司	

招标人签名：

2025年10月20日