

开标情况记录表

标段编号： 2408-440305-04-01-297985001001
标段名称： 南山公安分局反恐机训大队中片驻训基地改造工程施工总承包
开标时间： 2025-10-20 15:30:00
开标地点： 无
招标人： 深圳市南山区建筑工务署
招标代理： 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中众建设（深圳）集团股份有限公司	√	√	1751.211912	16.07	287	达到国家验收标准并符合所规定的强制性条文等；有的，较严格的为合格。	蒋耐丽	中众建设（深圳）集团股份有限公司	
2	中建二局第二建筑工程有限公司	√	√	1811.285169	13.00	287	达到国家验收标准并符合所规定的强制性条文等；有的，较严格的为合格。	王景权	中建二局第二建筑工程有限公司	
3	中建科工集团有限公司	√	√	1811.079728	13.01	287	合格	王家和	中建科工集团有限公司	
4	中深建业建设集团有限公司	√	√	1733.44977	16.98	287	合格	张伟	中深建业建设集团有限公司	
5	广东中源达建筑工程有限公司	√	√	1744.228193	16.43	287	合格	邢艳彩	广东中源达建筑工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
6	深圳市佳泰业建设有限公司	√	√	1739.14624	16.69	287	合格	傅晓慧	深圳市佳泰业建设有限公司	
7	深圳市信宇建筑工程有限公司	√	√	1735.040585	16.90	287	达到国家验收标准，符合深市的性、规范性、文件等；冲突以较的为准。	王晓宇	深圳市信宇建筑工程有限公司	
8	深圳市华夏建工集团股份有限公司	√	√	1720.267853	17.66	287	合格	赵凯	深圳市华夏建工集团股份有限公司	
9	深圳市卓信建设集团有限公司	√	√	1742.856603	16.50	287	合格	任新忠	深圳市卓信建设集团有限公司	
10	深圳市双润建安工程有限公司	√	√	1726.639142	17.33	287	达到国家验收标准，符合深市的性、规范性、文件等；冲突以较的为准。	林永基	深圳市双润建安工程有限公司	
11	深圳市启泰建设集团有限公司	√	√	1753.02722	15.98	287	合格	李克光	深圳市启泰建设集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
12	深圳市国隆建装工程集团有限公司	√	√	1732.415937	17.03	287日历天	国工标合，合深的性、性文件如突以格准。到验收“”符在市方规章规范性文件等；冲突，严格的为达家验准格并所圳地法规规范性文件等；冲突，严格的为	陈钦坤	深圳市国隆建装工程集团有限公司	
13	深圳市建安城市建设有限公司	√	√	1729.94414	17.16	287	国工标合，合深的性、性文件如突以格准。到验收“”符在市方规章规范性文件等；冲突，严格的为达家验准格并所圳地法规规范性文件等；冲突，严格的为	张会会	深圳市建安城市建设有限公司	
14	深圳市建工集团股份有限公司	√	√	1811.854927	12.97	287	国工标合，合深的性、性文件如突以格准。到验收“”符在市方规章规范性文件等；冲突，严格的为达家验准格并所圳地法规规范性文件等；冲突，严格的为	邸炜侃	深圳市建工集团股份有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
15	深圳市德勤建工集团有限公司	√	√	1758.295998	15.71	287日历天	国工标合，合深的性、性文件如突以格标准。到验收“”符在市方规章规范文等；冲，严标准的为达家验准格并所圳地法规规范文等；冲，严标准的为	张明哲	深圳市德勤建工集团有限公司	
16	深圳市新达基建设集团有限公司	√	√	1729.190458	17.20	287	国工标合，合深的性、性文件如突以格标准。到验收“”符在市方规章规范文等；冲，严标准的为达家验准格并所圳地法规规范文等；冲，严标准的为	李侠	深圳市新达基建设集团有限公司	
17	深圳市明浩建工程有限公司	√	√	1772.175032	15.00	287	工程质标：达家验准格并所圳地法规规范文等；冲，严标准的为到验收“”符在市方规章规范文等；冲，严标准的为	陈琼德	深圳市明浩建工程有限公司	

