

开标情况记录表

标段编号： 2507-440304-04-05-528119001001
 标段名称： 深圳中信证券大厦四层食堂装修改造工程
 开标时间： 2025-09-29 14:30:00
 开标地点： 无
 招标人： 中信证券股份有限公司
 招标代理： 深圳市海德伦工程咨询有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	上海建工一建集团有限公司	√	√	614.0 64921	2.57	90	合格，验收标准国家、广东省、深圳市及有关规定，一次性通过。	王瑾	上海建工集团建设有限公司	
2	广东龙豪装饰设计工程有限公司//广东融营建设工程有限公司	√	√	531.6 80042	15.91	90	合格	陈俊权	广东龙豪装饰设计工程有限公司	
3	深圳中壹建设(集团)有限公司	√	√	533.6 20826	15.60	90	合格，验收标准国家、广东省、深圳市及有关规定，一次性通过。	刘征	深圳中壹建设(集团)有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
4	深圳威海顿建设有限公司	√	√	579.523403	8.16	90	工程标准符合国家标准、省、市、行业及有关规定，验收合格。本工程按照《广东省建设工程竣工验收规定》执行，验收合格。	李金娟	威海顿建设有限公司	
5	深圳市万德建设集团有限公司	√	√	592.881289	6.00	90	工程标准符合国家标准、省、市、行业及有关规定，验收合格。本工程按照《广东省建设工程竣工验收规定》执行，验收合格。	李军辉	万德建设集团有限公司	
6	深圳市中深装建设集团有限公司	√	√	559.976544	11.33	90	工程标准符合国家标准、省、市、行业及有关规定，验收合格。本工程按照《广东省建设工程竣工验收规定》执行，验收合格。	李建军	中深装建设集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
7	深圳市冠泰装饰集团有限公司	√	√	579.300519	8.20	90	合格，验收标准国家、省、市、行业及有关规定，一次性通过验收。	谭彩虹	圳市冠泰装饰有限公司	
8	深圳市华发展建设工程股份有限公司	√	√	562.018754	11.00	90	合格	任鑫	圳市深华建设股份有限公司	
9	深圳市国盛建设工程有限公司	√	√	559.244771	11.45	90	合格，验收标准国家、省、市、行业及有关规定，一次性通过验收。	成慧兰	圳市深国盛建设工程有限公司	
10	深圳市安达业建设集团有限公司//深圳市安达业建筑装饰有限公司	√	√	577.388079	8.51	90	合格	邱诗旋	圳市深安达业集团有限公司	
11	深圳市建侨建工集团有限公司	√	√	555.226844	12.10	90	合格	戴琳	圳市深建侨建工集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
12	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	√	√	551.299767	12.74	90	合格，验收标准：国家标准、省、市、行业及有关规定，一次性通过。 合格，验收标准：国家标准、省、市、行业及有关规定，一次性通过。	毛仁喜	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	
13	深圳市景泰建设集团有限公司	√	√	576.339182	8.68	90	合格，验收标准：国家标准、省、市、行业及有关规定，一次性通过。 合格，验收标准：国家标准、省、市、行业及有关规定，一次性通过。	林虎军	深圳市景泰建设集团有限公司	
14	深圳市晶艺装饰设计工程有限公司	√	√	622.49508	1.20	90	合格	赵云东	深圳市晶艺装饰设计工程有限公司	
15	深圳市望华建设集团有限公司	√	√	570.032527	9.70	90	合格，验收标准：国家标准、省、市、行业及有关规定，一次性通过。 合格，验收标准：国家标准、省、市、行业及有关规定，一次性通过。	邓俊林	深圳市望华建设集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
16	深圳市松立建设集团有限公司	√	√	580.349694	8.03	90	合格，验收标准：国家标准、市行及行业规范，验收合格。合格，验收标准：国家标准、市行及行业规范，验收合格。合格，验收标准：国家标准、市行及行业规范，验收合格。	文建春	深圳市松立建设集团有限公司	
17	深圳新科特种装饰工程有限公司	√	√	539.802521	14.60	90	合格，验收标准：国家标准、市行及行业规范，验收合格。合格，验收标准：国家标准、市行及行业规范，验收合格。合格，验收标准：国家标准、市行及行业规范，验收合格。	李湘卫	深圳新科特种装饰工程有限公司	
18	深圳汉唐建设集团有限公司	√	√	537.319675	15.00	90	合格	淡莲莲	深圳汉唐建设集团有限公司	
19	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	√	√	603.375431	4.30	90	合格，验收标准：国家标准、市行及行业规范，验收合格。合格，验收标准：国家标准、市行及行业规范，验收合格。合格，验收标准：国家标准、市行及行业规范，验收合格。	戴德斌	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
20	深圳远鹏装饰集团有限公司	√	√	575.212636	8.86	90	合格，验收标准国家、省、市、行业及有关规定，一次性通过验收。	李朝红	深圳远鹏装饰集团有限公司	

招标人签名：

2025年09月29日